



Codice: [V000900](#)

PRESTIGIOSA VILLA VISTA LAGO DA REALIZZARSI A PADENGHE SUL GARDA

Via Pratello Padenghe sul Garda BS Italia

VENDITA
3.000.000€

Letti Bagni Commerciali Giardino
 4  4  400 mq  2200 mq

DESCRIZIONE:

Situato in bellissima e dominante zona collinare del paese di Padenghe s/G, inserito in prestigioso contesto di lussuose abitazioni, ideale per gli amanti della tranquillità e della privacy e con stupenda vista sul lago e sulle colline dei paesaggi circostanti, possibilità di realizzare importante e prestigiosa villa di ampia dimensione insistente su terreno di 2.200 mq circa. Prezzo da definire in base alla tipologia costruttiva, al progetto che si vuole realizzare e alla superfici di abitazione fuori terra (possibilità di costruire anche fino a 400 mq.) e pertinenziali quali terrazze/portici e zone interrate. Posizione invidiabile con ottima esposizione solare. Trattasi di vendita della villa da realizzarsi chiavi in mano e non della sola vendita del puro terreno edificabile. Le immagini render della villa e le metrature pubblicate sono puramente indicative in quanto il progetto è da realizzarsi in base alle esigenze del cliente e le indicazioni del tecnico e degli uffici tecnici competenti per il rilascio delle autorizzazioni. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni.

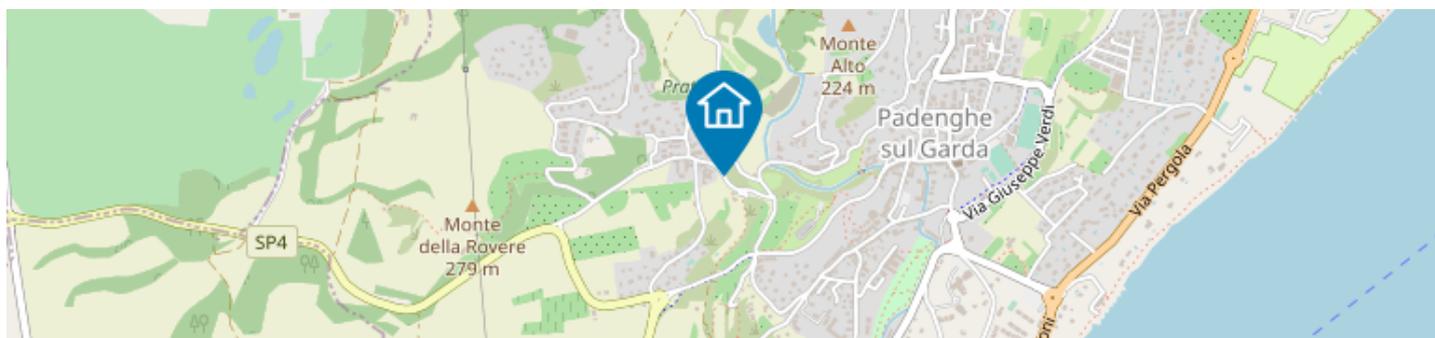
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A4	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Prossima Realizzazione
Grado: Signorile	Posizione: Collina	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 8	Piano: -	Piani edificio: 2	Livelli Interni: 3
Garage: 1	Mq Garage: 60	Posti Auto: -	Terrazzi: 2
Mq Terrazzi: 100	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: Abitabile	Arredamento: Possibilità	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Camino
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Cassaforte
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Domotico
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Vasca Idromassaggio
- ✓ Video Citofono
- ✓ Video Sorveglianza
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone