

Codice: [V000137](#)

PROPRIETÀ DI GRANDE PRESTIGIO A LONATO DEL GARDA

Via Girelli Lonato del Garda BS Italia

VENDITA
Trattativa
riservata

Letti Bagni Commerciali

 3  3  260 mq

DESCRIZIONE:

Situato in pieno centro storico del Comune di Lonato del Garda, a soli 5 minuti dal paese di Desenzano del Garda, dal lago e dalle spiagge, comodo all'autostrada e a tutti i servizi, proponiamo lussuosa proprietà inserita di antico Palazzo di valore storico il tutto recentemente e sapientemente restaurato. Passando dal cortile privato del Palazzo composto da sole 5 unità abitative e dove troviamo i 2 posti auto coperti esclusivi, attraversando l'androne con volte a crociera si arriva allo scalone settecentesco a due rampe elegantemente rifinito con stucchi e affreschi che porta al piano nobile ove è situato l'immobile in oggetto. Da qui in poi siamo sicuri che le fotografie parlano da sole. Teniamo a specificare che la proprietà è suddivisa in due livelli per un totale di circa 260 mq. con la zona giorno al piano nobile/primo composta dall'ampio salone, la cucina abitabile, un bagnetto di servizio e un'altra stanza/studio dove è situata la scala interna che porta alla zona notte che si sviluppa al piano superiore dove troviamo tre stanze, due bagni e un ripostiglio/lavanderia. Immobile di assoluto prestigio. A disposizione per eventuali ulteriori delucidazioni e informazioni oltre che a sopralluogo senza impegno.

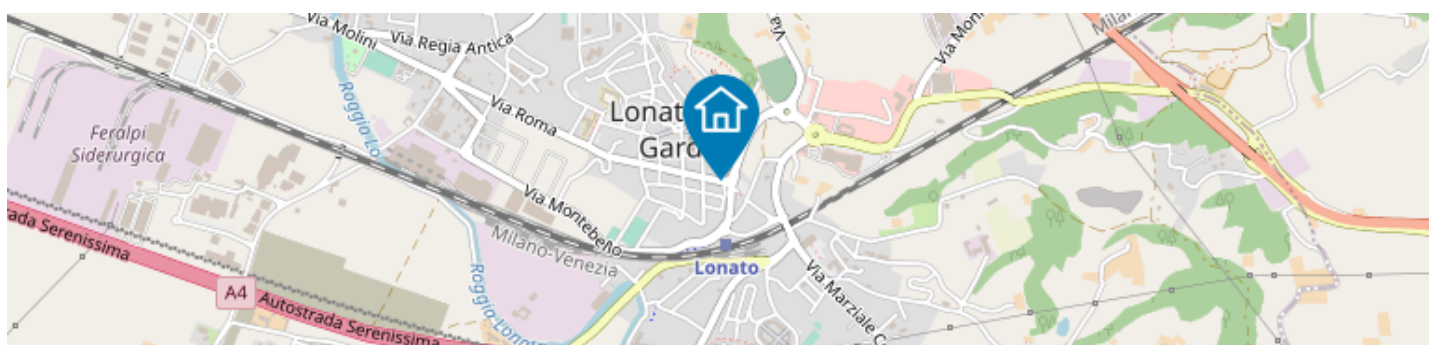
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

| | | | |
|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| Classe Energetica: G | IPE Minima: 177,37 | Riscaldamento: Autonomo | Stato: Ristrutturato |
| Grado: Signorile | Posizione: Centro | Panorama: - | Orientamento: - |
| Vani / Locali: 4 | Piano: 1 | Piani edificio: 2 | Livelli Interni: 2 |
| Garage: - | Mq Garage: - | Posti Auto: 2 | Terrazzi: - |
| Mq Terrazzi: - | Mq Balconi: - | Portici: - | Mq Portici: - |
| Giardino: Cortile | Tipo di Cucina: Abitabile | Arredamento: Non Arredato | Spese Annue: 200 |



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Camino
- ✓ Cannello Elettrico
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Vasca Idromassaggio



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone