



Codice: [V000558](#)

STRUTTURA ALBERGHIERA DI RILEVANTE IMPORTANZA A DESENZANO DEL GARDA

Viale Agello Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
23.000.000€

Letti	Bagni	Commerciali	Giardino
 94	 94	 4085 mq	 10000 mq

DESCRIZIONE:

Situata nel Comune di Desenzano del Garda in zona di elevata attrattiva turistica ma anche a vocazione business, con grande visibilità e a soli 50 mt dal lago, disponibile importante Hotel di rilevante importanza. Di recente costruzione e realizzato con finiture di altissimo livello, con vista lago dai piani alti e insistente su un'area di circa 10.000 mq., l'albergo consta di 94 camere tra standard, superior e suites con relativi servizi e terrazze privati, ampio interrato a parcheggio privato e due piscine di ampia dimensione di cui una con acqua salata, ristorante, bar, spa e zona fitness, ampia terrazza solarium con bellissima vista lago, Club house, Sala meeting, Showroom per esposizioni. Ottima percentuale di occupazione e fatturato in crescita costante. Ulteriori informazioni su richiesta tramite referenze.

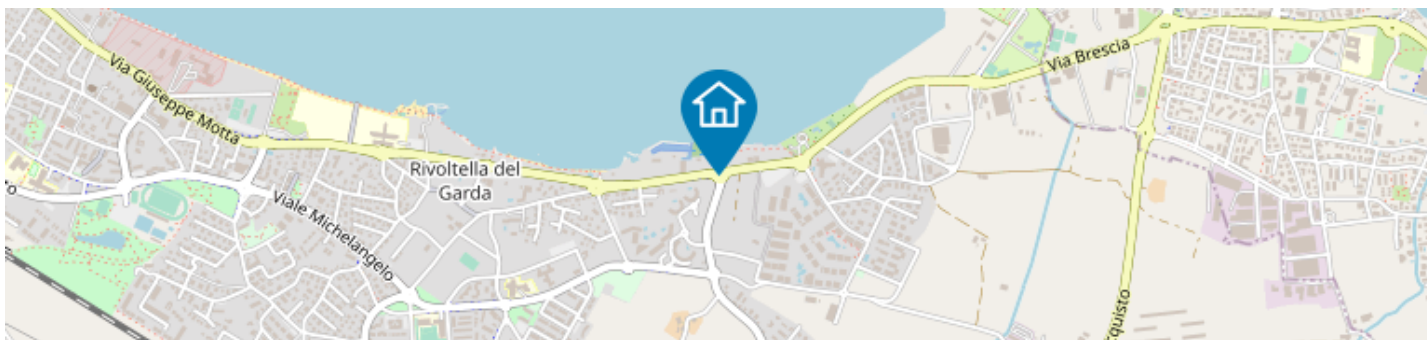
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: VA	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Ottimo
Grado: Signorile	Posizione: Lago	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: -	Piano: -	Piani edificio: 4	Livelli Interni: 5
Garage: 70	Mq Garage: 2518	Posti Auto: 30	Terrazzi: 94
Mq Terrazzi: 1873	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: -	Arredamento: Arredato	Spese Annuie: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Filo Diffusione
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Portineria / Custode
- ✓ Video Citofono
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cassaforte
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Passaggio Automobilistico
- ✓ Rete Dati
- ✓ Video Sorveglianza
- ✓ Ascensore
- ✓ Doppie Vetri
- ✓ Lavanderia
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Camino
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Locale Fumatori
- ✓ Piscina
- ✓ Tavolini Esterni
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Pannelli Solari
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Vasca Idromassaggio



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone