



Codice: [V000694](#)

## APPARTAMENTO IN ESCLUSIVO CONTESTO IN CENTRO A DESENZANO DEL GARDA

Via Guglielmo Marconi Desenzano del Garda BS Italia

**VENDITA**  
**800.000€**

Letti 2    Bagni 1    Commerciali 85 mq    Giardino 100 mq

### DESCRIZIONE:

In recente ed esclusiva residenza di sole 3 unità abitative con piscina a sfioro e zona prendisole situata nel cuore di Desenzano del Garda, proponiamo in vendita splendido appartamento posto al piano terra con giardino privato collegato ad esclusivo e ampio terrazzo dove potervi soggiornare nelle stagioni più calde in tranquillità e privacy. L'abitazione, al suo interno, si compone da ingresso, bella zona living, cucina separata, disimpegno, camera padronale, seconda camera doppia, ripostiglio e spazioso bagno con doccia e vasca. Accesso alla zona esterna dai principali locali della casa. Finiture eccellenti tra cui parquet, bisazza e controsoffitti con incassi luci a led, aspirazione centralizzata, riscaldamento a pavimento e climatizzazione separata in tutti gli ambienti. Completa la proprietà una lavanderia e due introvabili e grandi garage al piano interrato. Un vero gioiello a pochi passi da piazza Malvezzi. A disposizione per ulteriori informazioni.

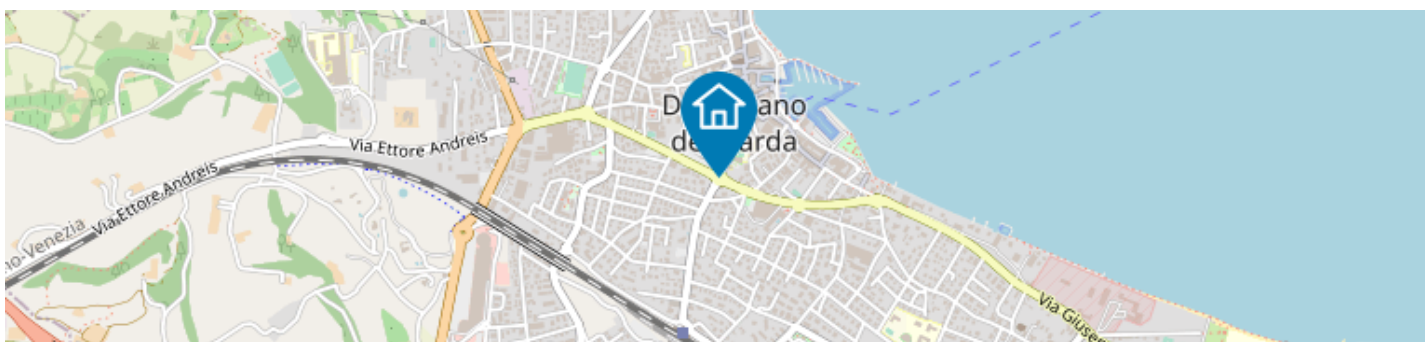
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> VA	<b>IPE Minima:</b> -	<b>Riscaldamento:</b> Autonomo	<b>Stato:</b> Ottimo
<b>Grado:</b> Signorile	<b>Posizione:</b> Centro Storico	<b>Panorama:</b> Vista Giardino	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 3	<b>Piano:</b> -	<b>Piani edificio:</b> 3	<b>Livelli Interni:</b> 1
<b>Garage:</b> 2	<b>Mq Garage:</b> 66	<b>Posti Auto:</b> -	<b>Terrazzi:</b> 2
<b>Mq Terrazzi:</b> 70	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> -
<b>Giardino:</b> Privato	<b>Tipo di Cucina:</b> Cucinotto	<b>Arredamento:</b> Possibilità	<b>Spese Annue:</b> -



## ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Camino
- ✓ Cannello Elettrico
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Tavolini Esterni
- ✓ Video Citofono



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone