



Codice: [V000983](#)

INTERA PALAZZINA A REDDITO A MANERBA DEL GARDA

Via Campagnola Manerba del Garda BS Italia

VENDITA
590.000€

Bagni Commerciali

 1  300 mq

DESCRIZIONE:

Situata sulla principale arteria del lago di Garda, la strada statale Gardesana che collega Desenzano del Garda a Salò, con affaccio diretto e grande visibilità oltre ampi parcheggi liberi, disponibile intero palazzo in vendita composto da uno spazio commerciale a piano terra adibito ad attività bar/ristorante con plateatico privato e cortile, più tre unità abitative residenziali ai livelli superiori e inferiori. Ben tenuto e con ottima redditività di circa 30.000 € annui. Ideale come investimento per messa a reddito. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni o sopralluogo.

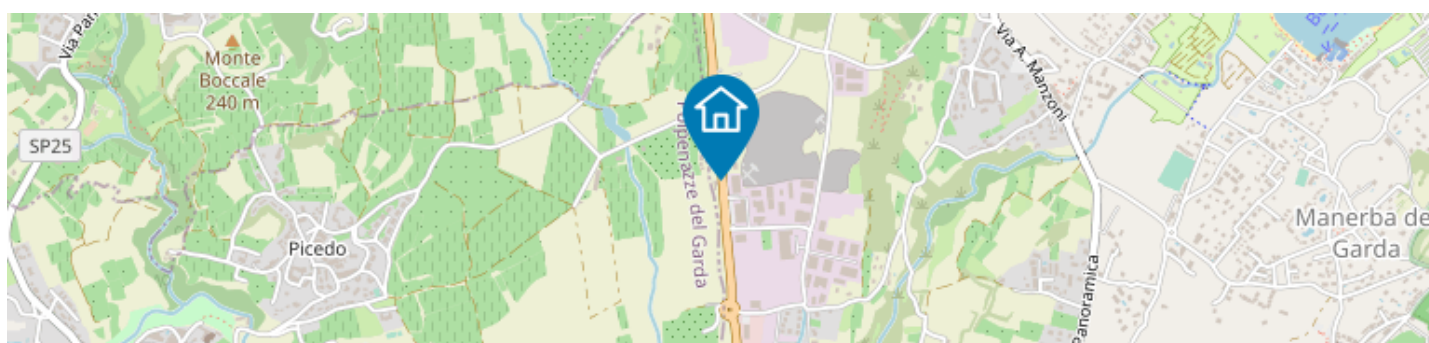
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: VA	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Buono
Grado: Medio	Posizione: Periferia	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 12	Piano: -	Piani edificio: 2	Livelli Interni: 4
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: 12	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 30	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Cortile	Tipo di Cucina: -	Arredamento: Semi Arredato	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Camino
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Passaggio Automobilistico
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone