



Codice: [V001054](#)

## INTERESSANTE TERRENO IN ZONA COLLINARE A LONATO DEL GARDA

Via San Zeno Lonato del Garda BS Italia

**VENDITA**  
**1.140.000€**

Commerciali

Giardino

 3445 mq

 3445 mq

### DESCRIZIONE:

Inserito in contesto residenziale di pregio con prevalente realizzazione di importanti ville singole, situato alle spalle del centro paese su di un piccolo promontorio con visuale aperta, contesto tranquillo e molto signorile, disponibile lotto di terreno edificabile di circa 3.445 mq. con interessante volumetria di circa 2.070 mc ovvero circa 690 mq. di superficie fuori terra escluso interrato, portici e terrazzi. Ideale per importante esclusivo residence o per la suddivisione in ville o per la realizzazione di struttura turistico ricettiva alberghiera. Terreno lottizzato pronto per presentare il progetto e costruire.

## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

|                              |                             |                               |                           |
|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| <b>Classe Energetica:</b> NC | <b>IPE Minima:</b> -        | <b>Riscaldamento:</b> -       | <b>Stato:</b> -           |
| <b>Grado:</b> Medio          | <b>Posizione:</b> Periferia | <b>Panorama:</b> Vista Aperta | <b>Orientamento:</b> -    |
| <b>Vani / Locali:</b> -      | <b>Piano:</b> -             | <b>Piani edificio:</b> -      | <b>Livelli Interni:</b> - |
| <b>Garage:</b> -             | <b>Mq Garage:</b> -         | <b>Posti Auto:</b> -          | <b>Terrazzi:</b> -        |
| <b>Mq Terrazzi:</b> -        | <b>Mq Balconi:</b> -        | <b>Portici:</b> -             | <b>Mq Portici:</b> -      |
| <b>Giardino:</b> -           | <b>Tipo di Cucina:</b> -    | <b>Arredamento:</b> -         | <b>Spese Annue:</b> -     |



## ACCESSORI

- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Rete Dati



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone