

Code: [V000288](#)

## RENOVIERTES LANDHAUS MITTEN IM GRÜNEN IN LONATO DEL GARDA

Via Tugurio Lonato del Garda BS Italia

**VERKAUF**  
**770.000€**

Betten 3    Badezimmer 3    Kommerziell 240 mq    Garten 1300 mq

### BESCHREIBUNG:

In einer schönen Gegend, umgeben von der Natur mit viel Ruhe und Privatsphäre, nicht weit von der Stadt Desenzano del Garda und dem See entfernt, bieten wir ein renoviertes Landhaus auf mehreren Ebenen mit einem schönen privaten Innenhof, einem großen Garten und einem privaten Pool. Im Erdgeschoss ein großzügiger Eingangsbereich, das Wohnzimmer, die geräumige Wohnküche, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und große Veranden, ideal, um sich im Freien aufzuhalten und den Blick auf das Grün und den Pool zu genießen. Im ersten Obergeschoss liegen zwei große Schlafzimmer mit zwei Bädern, ein Abstellraum, ein großer Billardraum, der zu Schlafzimmern oder auch zu einem getrennten Apartment umgestaltet werden kann. Die zweite und letzte Ebene enthält einen Korridor, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und eine Terrasse. Zum Anwesen gehört ein großer, ehemaliger Weinkeller. Charmantes Haus, gut gepflegt. Schöne Gegend

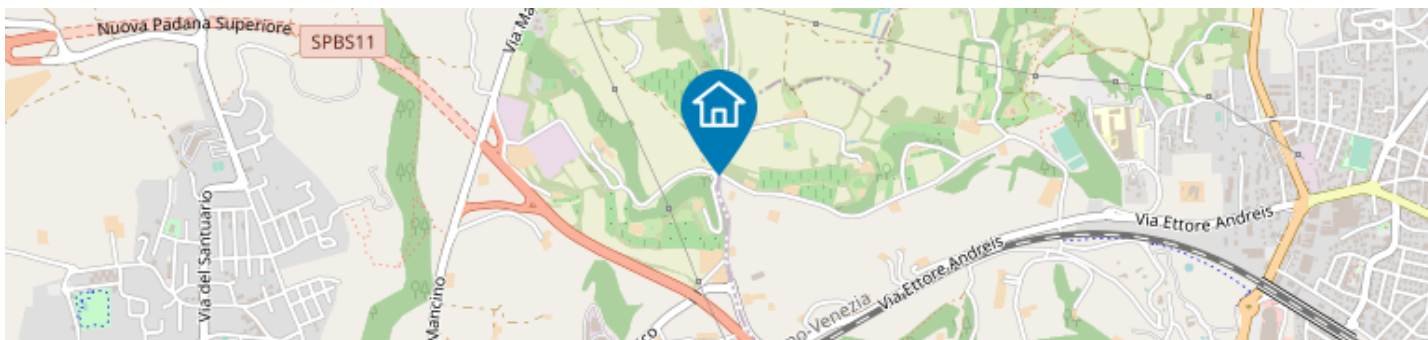
## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> G	<b>IPE-Minimum:</b> 224,02	<b>Heizung:</b> autonom	<b>Zustand:</b> bestens
<b>Grad:</b> gepflegt	<b>Position:</b> Vorort	<b>Panorama:</b> freie Sicht	<b>Orientierung:</b> -
<b>Räume/Zimmer:</b> 4	<b>Stock:</b> -	<b>Baupläne:</b> 3	<b>Interne Ebenen:</b> 4
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Parkplätze:</b> 4	<b>Terrassen:</b> 3
<b>Mq Terrassen:</b> 70	<b>Qm Balkone:</b> -	<b>Arkaden:</b> -	<b>Mq Arkaden:</b> -
<b>Garten:</b> privat	<b>Küche:</b> Wohnküche	<b>Möbel:</b> unmöbliert	<b>Jährliche Ausgaben:</b> -



## ZUBEHÖR

- ✓ der Rauchabzug
- ✓ Geländer
- ✓ Veranda
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Kamin
- ✓ Wäsche
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Doppelter Eintrag
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Sicherheitstür



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher