



Code: [V000568](#)

IN SIRMIONE

Via Verona Sirmione BS Italia

VERKAUF
4.000.000€

Kommerziell

Garten

 6000 mq

 6000 mq

BESCHREIBUNG:

Das Hotel liegt in der bekannten Gemeinde Sirmione "Perla del garda", Colombare, 100 Meter vom See entfernt und gegenüber der Hauptstraße mit guter Sicht und starker Durchfahrt. Es ist ein wichtiges Hotel- und Gewerbegebiet von ca. 6.000 Quadratmetern verfügbar. Grundstücksfläche mit einem Gebäudevolumen von 8.500 Kubikmetern, davon 6.500 für das Hotel und 2.000 für die gewerbliche Struktur. Genehmigtes Projekt und Konzessionsmöglichkeit für Thermalwasser. Die Nähe zu den Thermen und dem Stadtzentrum sowie zu den Stränden und den wichtigsten Touristenattraktionen des Gardasees. Weitere Informationen auf Anfrage.

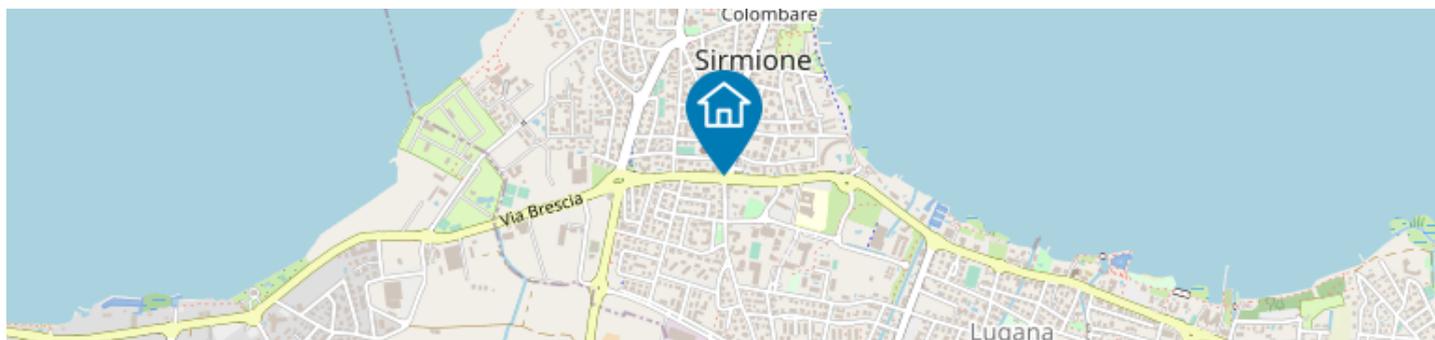
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: NC IPE-Minimum: - Heizung: autonom			Zustand: -
Grad: gepflegt	Position: See	Panorama: Blick auf Grünanlage	Orientierung: -
Räume/Zimmer: -	Stock: -	Baupläne: -	Interne Ebenen: -
Garage: -	Mq Garage: -	Parkplätze: -	Terrassen: -
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: -	Arkaden: -	Mq Arkaden: -
Garten: privat	Küche: -	Möbel: unmöbliert	Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- ✓ Autopassage
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Doppelter Eintrag
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Zebrastreifen



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher