



Codice: [V001301](#)

## LOTTO PER VILLA IN BELLA ZONA APERTA SUL VERDE A SAN FELICE DEL BENACO

Via Carmine San Felice del Benaco BS Italia

VENDITA  
 Trattativa  
 riservata

Commerciali

Giardino



1840 mq



1840 mq

### DESCRIZIONE:

Situato in bellissima zona collinare appena sopra il centro del paese di San felice del Benaco, inserito in stupendo contesto di signorili ville immerse nel verde e tra gli olivi, disponibile lotto edificabile ideale per la realizzazione di signorile villa singola. Lotto di circa 1.840 mq. con possibilità di costruire circa 150 mq. di abitazione fuori terra anche su due livelli oltre a spazi e vani interrati, portici e terrazzi. Visuale aperta con scorci di vista lago. Possibilità di realizzare piscina privata. Terreno da urbanizzare e progetto da presentare. I render proposti sono puramente indicativi e non vincolanti. Restiamo a disposizione per eventuali ulteriori informazioni e sopralluogo sul posto.

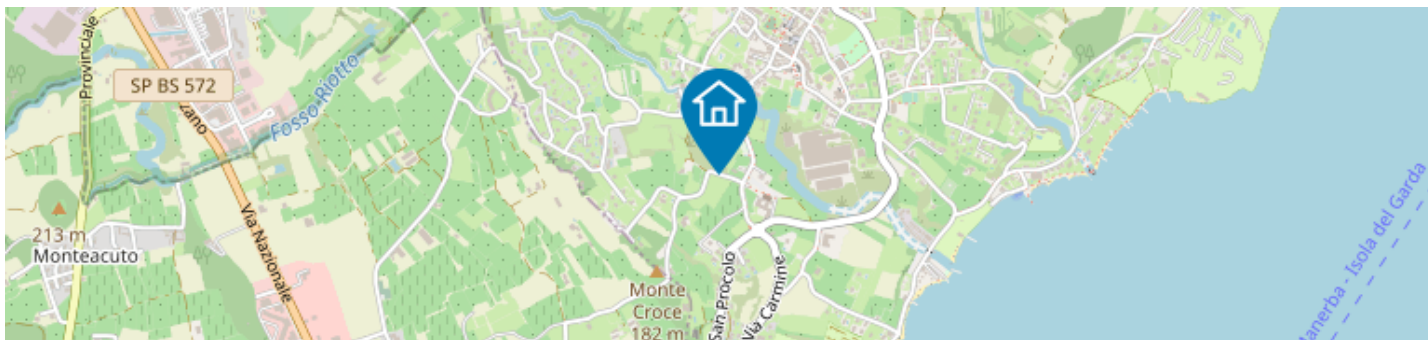
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

|                              |                           |                               |                           |
|------------------------------|---------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| <b>Classe Energetica:</b> NC | <b>IPE Minima:</b> -      | <b>Riscaldamento:</b> -       | <b>Stato:</b> -           |
| <b>Grado:</b> Signorile      | <b>Posizione:</b> Collina | <b>Panorama:</b> Vista Aperta | <b>Orientamento:</b> -    |
| <b>Vani / Locali:</b> -      | <b>Piano:</b> -           | <b>Piani edificio:</b> -      | <b>Livelli Interni:</b> - |
| <b>Garage:</b> -             | <b>Mq Garage:</b> -       | <b>Posti Auto:</b> -          | <b>Terrazzi:</b> -        |
| <b>Mq Terrazzi:</b> -        | <b>Mq Balconi:</b> -      | <b>Portici:</b> -             | <b>Mq Portici:</b> -      |
| <b>Giardino:</b> -           | <b>Tipo di Cucina:</b> -  | <b>Arredamento:</b> -         | <b>Spese Annue:</b> -     |



## ACCESSORI

- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Passaggio Automobilistico
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Rete Dati



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone