



Код: [V001354](#)

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ БЛОК С ТЕРРАСОЙ В СОВРЕМЕННОМ ЗДАНИИ В DESENZANO DEL GARDA

Via Villa del Sole Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
*Trattativa
riservata*

Кровати В ваннных комнатах коммерческий



3



3



130 mq

ОПИСАНИЕ:

Расположенный в элегантном контексте и привилегированном жилом районе муниципалитета Desenzano del Garda, удобный для услуг, озеро и центр города, мы предлагаем новое строительство элегантного и современного здания всего из 8 престижных единиц. Резиденция будет характеризоваться современным дизайном, заботой и вниманием к деталям и строительным деталям, а также сейсмостойкостью, высоким уровнем и качеством отделочных материалов, современной сантехники и электрическими системами с базой домашней автоматизации и различными положениями, в том числе и для сигнализации взлома, с целью обеспечения наивысшего качества комфорта жизни, давая клиентам реальный класс строительства A4. В этой красивой резиденции доступны решения жилищного строительства на первом этаже с красивыми и просторными открытыми жилыми пространствами крытая терраса, расположенная в большой гостиной и кухне с видом через большое окно на террасе, где вы можете наслаждаться панорамным видом с частичным видом на озеро, ванная комната, прихожая / подсобное помещение с технической комнаты и прачечной, в спальне есть спальня с гардеробной и отдельной ванной комнатой и выходом на вторую террасу, вторая спальня с другой отдельной ванной комнатой и выходом на террасу. Исключая из цены выставлена возможность выбора в подвале большого одноместного или двухместного гаража по цене от € 45 000 до € 95 000 в зависимости от размера. Особое внимание было уделено эстетике и дизайну комплекса, наружным светодиодным светильникам, стеклянным ограждениям, единой фотоэлектрической системе для каждого блока, лифту, уходу за общими частями, все это для того, чтобы минимизировать его эксплуатационные расходы и обеспечить эксклюзивность, которая может гарантировать инвестиции и стоимость недвижимости с течением времени. Помощь до и после продажи и возможность настроить внутреннее подразделение пространств и отделки в соответствии с высокими спецификациями качества, так что вы можете создать

свой собственный пользовательский дом. Современные и авангардные жилищные решения для обеспечения максимального жизненного комфорта. Предлагаемая цена пользуется налоговыми льготами, существующими в настоящее время в законодательстве, которые позволяют получить скидку по счету-фактуре в 96 000 евро, снизив первоначальную цену в 735 000 евро и сделав это решение незаменимой возможностью. Мы остаёмся доступными для получения дополнительной информации, проведения инспекций или встреч в наших студиях для ознакомления и общей оценки.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Следующая реализация
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 4	План: 1	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 1
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: 1
км Террасы: 60	Кв. Балконы: 10	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Нет	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Лифт
- ✓ Оптическое волокно
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь