







Код: [V001360](#)

ТЕССЛАЮКСУРНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ (БЛОК 2) В MONIGA DEL GARDA

Via del Pozzo 19 Moniga del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
*Trattativa
riservata*

Кровати В ваннных комнатах коммерческий Сад
 3  2  160 mq  257 mq

ОПИСАНИЕ:

В окружении потрясающей и элегантной атмосферы, всего в 200 метрах от озера и порта города Монига-дель-Гарда, с его пляжем и прекрасной набережной, рядом с центром города и всеми основными услугами, мы представляем этот эксклюзивный жилой комплекс, состоящий всего из 4 престижных жилых единиц, включая 2 квартиры на первом этаже с большими частными садами и 2 квартиры на втором этаже. В резиденции будет большой и красивый общий сад, а также впечатляющий бассейн с зоной для загара, откуда открывается уникальный вид на озеро Гарда и порт Монига д/Г. В рамках этого эксклюзивного комплекса мы предлагаем квартиру № 2, расположенную на первом этаже, с большим частным садом, окружающим три стороны резиденции. В эту квартиру будут входить: входная зона, просторная гостиная с открытой кухней и биоклиматическая оранжерея с большими окнами, выходящими на большую крытую веранду и сад, откуда открывается потрясающий и живописный вид на озеро. Также имеется большой коридор с возможностью установки встроенных шкафов и прачечной, просторная ванная комната, главная спальня с отдельной ванной комнатой и еще две спальни. Резиденция будет характеризоваться современным дизайном, вниманием к деталям и конструктивными особенностями, включая сейсмоустойчивость, высококачественные отделочные материалы и передовые гидравлические и электрические системы с базовой системой умного дома и различными подготовками, обеспечивающими максимальный комфорт проживания. Цель состоит в том, чтобы предоставить клиентам действительно качественное жилье класса А. Особое внимание будет уделено эстетике и дизайну комплекса, включая внешнее светодиодное освещение, стеклянные ограждения, индивидуальные фотоэлектрические системы для каждой жилой единицы, а также уход за зелеными насаждениями и общими зонами, что направлено на минимизацию эксплуатационных расходов и обеспечение эксклюзивности, которая сохранит инвестиции и стоимость

недвижимости со временем. Мы предлагаем до- и послепродажное обслуживание, а также возможность индивидуальной настройки внутренней планировки и отделки в соответствии с высококачественным техническим заданием, что позволит вам создать свое собственное уникальное жилье. Эти современные жилые решения находятся на передовом уровне для обеспечения максимального комфорта проживания. В дополнение к указанной цене доступны просторные гаражи, которые могут вместить две машины бок о бок, а также частное парковочное место. Мы готовы предоставить вам дополнительную информацию и организовать осмотр.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

| | | | |
|---|-------------------------------|---|--|
| Энергетический рейтинг: A IPE минимум: - | | Обогрев: Автономное | государственный: В стадии строительства |
| степень: Элегантный | Должность: Озере | Панорама: Вид на озеро | ориентация: - |
| Номера: 5 | План: - | Планы строительства: 2 Внутренние уровни: 1 | |
| Гараж: - | Мq Гараж: - | Парковочные места: - | Террасы: - |
| км Террасы: - | Кв. Балконы: - | пассажи: 1 | км пассажи: 22 |
| Сад: Собственный | Тип кухни: Соединенная | Мебель: Возможность | Ежегодные расходы: - |



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Оптическое волокно
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь