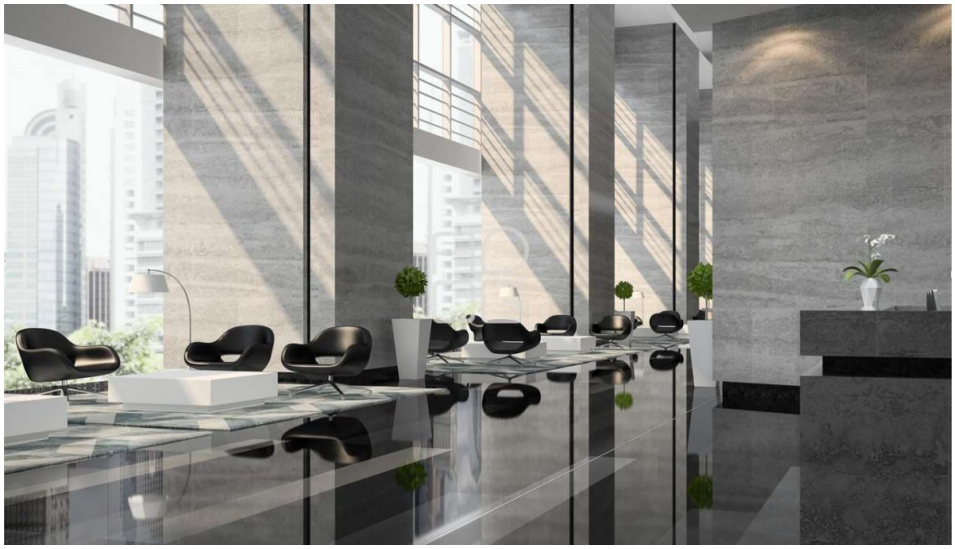
abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it



Codice: V000753

NUOVO RESIDENCE ALBERGHIERO FRONTE LAGO A SAN FELICE DEL BENACO

Via Magnolie San Felice del Benaco BS Italia

VENDITA
12.500.000€

Letti	Bagni	Commerciali
19	21	1600 mq

DESCRIZIONE:

Situato in fantastica posizione con accesso diretto alla spiaggia e al lago con magnifica visuale sul golfo di Salò e sulla litoranea ovest del lago, disponibile nuova e prestigiosa struttura alberghiera composta da 20 unità con bellissimi sfoghi esterni e tutti frontali al lago, ampio ristorante con terrazza e plateatico, pontile a lago, 50 posti auto in garage, ampia reception e bar stupendo solarium con piscina riscaldata e spazi comuni. Contesto esclusivo e struttura nuovissima e di altissimo livelli di finiture. Ulteriori informazioni su richiesta.

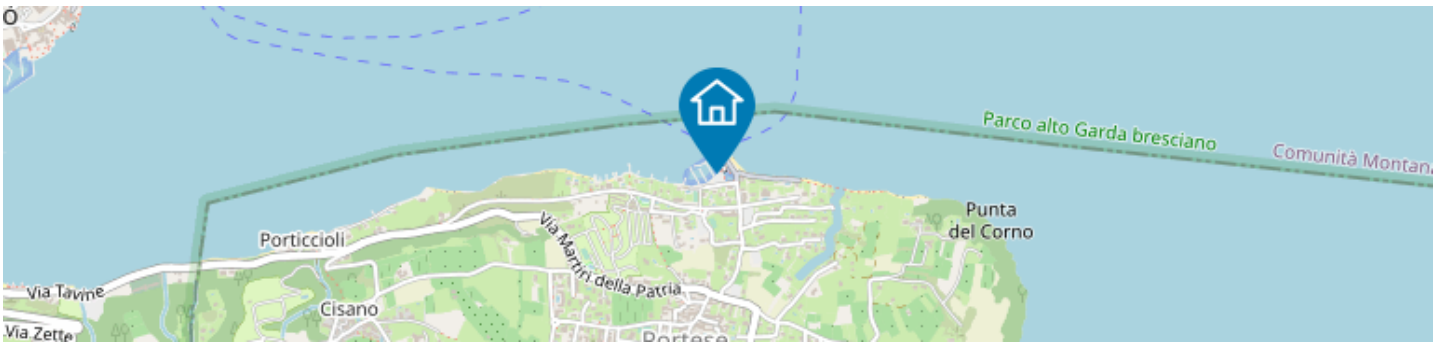
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: NA	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** In Costruzione
Grado: Signorile	**Posizione:** Lago	**Panorama:** Vista Lago	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 38	**Piano:** -	**Piani edificio:** 3	**Livelli Interni:** 4
Garage: 46	**Mq Garage:** 1000	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** 6
Mq Terrazzi: 1000	**Mq Balconi:** -	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: Privato	**Tipo di Cucina:** -	**Arredamento:** Non Arredato	**Spese Annue:** -

ACCESSORI

✓ Antifurto	✓ Aria Condizionata	✓ Ascensore	✓ Bagno Disabili	✓ Cancello Elettrico
✓ Canna Fumaria	✓ Cassaforte	✓ Darsena Posto Barca	✓ Doppi Vetri	✓ Doppio Ingresso
✓ Impianto Domotica	✓ Impianto Satellitare	✓ Ingresso Indipendente	✓ Lavanderia	✓ Parco Condominiale
✓ Passaggio Pedonale	✓ Piscina	✓ Porta Blindata	✓ Portineria / Custode	✓ Rete Dati
✓ Ripostiglio	✓ Vasca Idromassaggio	✓ Video Citofono	✓ Video Sorveglianza	✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone