

Codice: [V001418](#)

## LUMINOSO QUADRILOCALE RISTRUTTURATO IN CENTRO A DESENZANO DEL GARDA

Via Nazario Sauro Desenzano del Garda BS Italia

**VENDITA**  
 **Trattativa**  
 **riservata**

Letti      Bagni      Commerciali

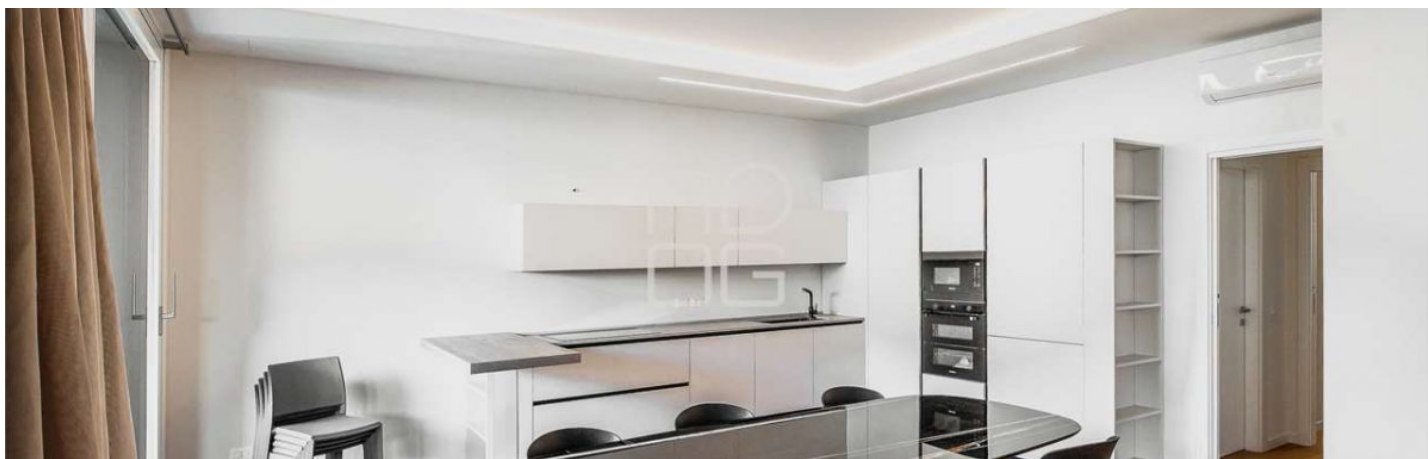
 3     3     160 mq

### DESCRIZIONE:

Situato a pochi passi dal centro storico di Desenzano d/G e dal lago, disponibile luminosissimo quadrilocale interamente ristrutturato con finiture di alto livello, impiantistica ad elevata efficienza energetica e arredato a nuovo. L'appartamento è posto al piano terra in tranquilla palazzina ed è caratterizzato da un'ampia e luminosa zona giorno di circa 50mq con grandi vetrate con affaccio su portico privato e cucina a vista di ultima generazione; disimpegno, bagno di servizio per ospiti e accesso alla zona notte composta da ampia e luminosa camera padronale con bagno privato e stanza cabina armadio, seconda camera da letto matrimoniale, secondo bagno e vano adibito a lavanderia. Siamo a disposizione per ulteriori informazioni.

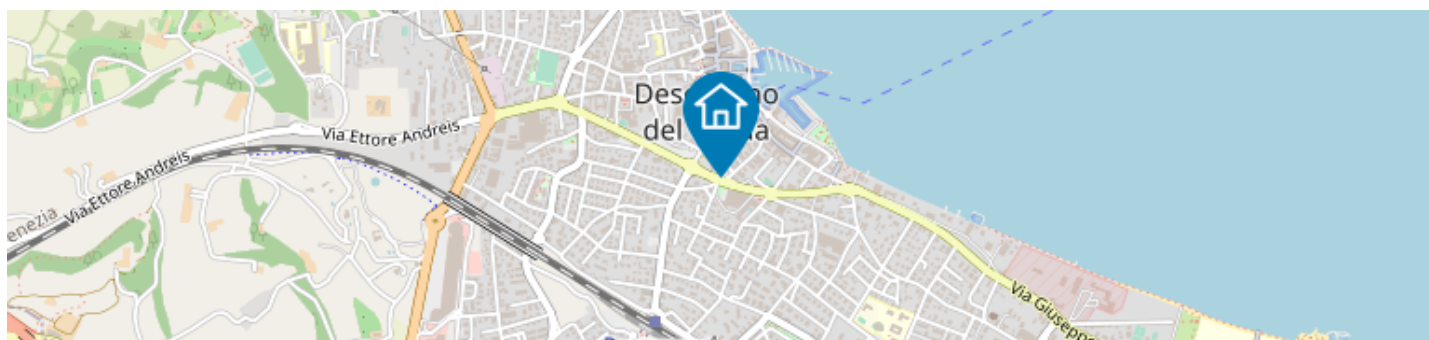
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

|                             |                                |                                  |                             |
|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Classe Energetica:</b> D | <b>IPE Minima:</b> 180,31      | <b>Riscaldamento:</b> Autonomo   | <b>Stato:</b> Ristrutturato |
| <b>Grado:</b> Signorile     | <b>Posizione:</b> Centro       | <b>Panorama:</b> Vista Monumento | <b>Orientamento:</b> -      |
| <b>Vani / Locali:</b> 4     | <b>Piano:</b> -                | <b>Piani edificio:</b> 3         | <b>Livelli Interni:</b> 1   |
| <b>Garage:</b> -            | <b>Mq Garage:</b> -            | <b>Posti Auto:</b> -             | <b>Terrazzi:</b> -          |
| <b>Mq Terrazzi:</b> -       | <b>Mq Balconi:</b> -           | <b>Portici:</b> 1                | <b>Mq Portici:</b> 30       |
| <b>Giardino:</b> Comune     | <b>Tipo di Cucina:</b> A Vista | <b>Arredamento:</b> Arredato     | <b>Spese Annuie:</b> 1300   |



## ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Video Citofono
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Inferriate
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Rete Dati
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Lavanderia
- ✓ Ripostiglio



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone