



Codice: [V001397](#)

NUOVA VILLA MODERNA CLASSE A A LONATO DEL GARDA

Via Fenil Novo Lonato del Garda BS Italia

VENDITA
449.000€

Letti 3 Bagni 2 Commerciali 100 mq Giardino 550 mq

DESCRIZIONE:

In tranquilla zona residenziale immersa nel verde a Lonato del Garda, non lontano dal centro e comoda alle principali vie di comunicazione, con ottima esposizione solare e inserita in nuova lottizzazione di sole ville, disponibile nuova realizzazione di tre ville indipendenti. Ogni villa verrà realizzata tutta su d'un piano con alto livello di finiture e all'avanguardia, casa clima classe A, pannelli solari, predisposizione impianto d'allarme e condizionamento, riscaldamento a pavimento, tapparelle motorizzate, sanitari sospesi e materiali di finitura di ottima qualità. Inoltre, sarà composta da zona giorno open space con affaccio sul portico privato, disimpegno, tre camere da letto, doppi servizi, garage doppio e area esterna per eventualmente realizzare anche una piscina privata. Ottima soluzione abitativa. Occasione da non perdere.

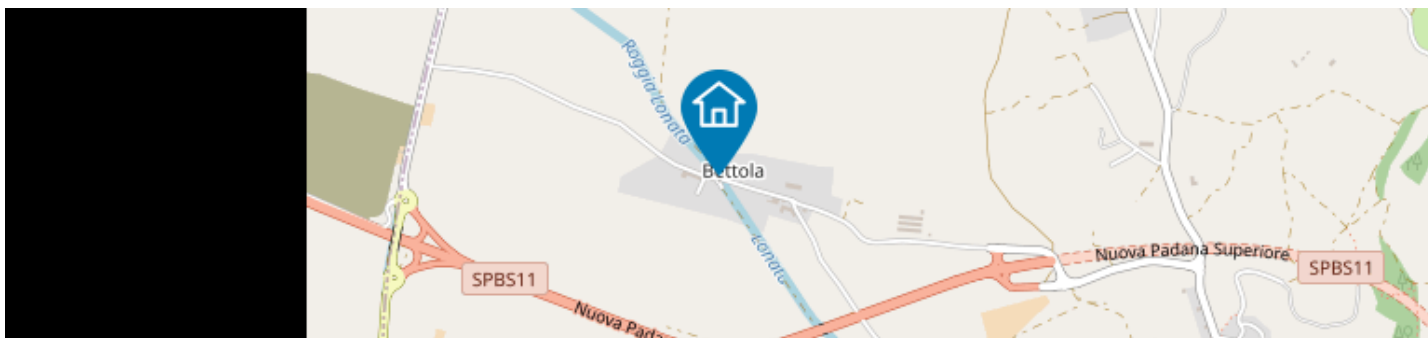
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A4	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Prossima Realizzazione
Grado: Signorile	Posizione: Campagna	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 4	Piano: -	Piani edificio: 1	Livelli Interni: 1
Garage: 1	Mq Garage: 32	Posti Auto: 2	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: 27
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Non Arredato	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Pannelli Solari
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Video Citofono
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone