



Code: [V001397](#)

NEUES, MODERNES EINFAMILIENHAUS - ENERGIEKLASSE-A IN LONATO DEL GARDA

Via Fenil Novo Lonato del Garda BS Italia

VERKAUF
449.000€

Betten 3 Badezimmer 2 Kommerziell 100 mq Garten 550 mq

BESCHREIBUNG:

In einer ruhigen und grünen Wohngegend von Lonato del Garda, nicht weit vom Zentrum, mit guter Anbindung an das Hauptstraßennetz und ausgezeichneter Ausrichtung, in einem neuen Villenviertel: Neubau ebenerdiger Einfamilienvilla mit hohem Ausstattungsniveau auf dem neuesten Stand, Energieklasse A, Sonnenkollektoren, Prädisposition für Alarm- und Klimaanlage, Fußbodenheizung, elektrische Rollläden, aufgehängte Sanitäranlagen und Ausstattungen von ausgezeichneter Qualität. Die Villa wird aus einem offenen Wohnbereich mit Blick auf die private Veranda, einem Korridor, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einer Doppelgarage und einem Außenbereich bestehen, in dem ein privater Swimmingpool angelegt werden kann. Ausgezeichnete Wohnlösung. Eine Gelegenheit, die man nicht versäumen sollte.

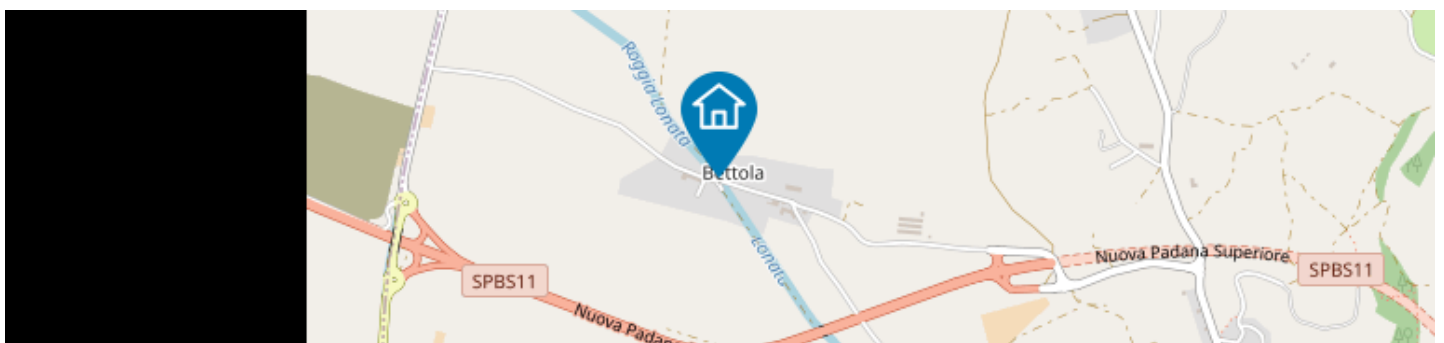
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A4 IPE-Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: Nächste Realisierung	
Grad: gepflegt	Position: Kampagne	Panorama: freie Sicht	Orientierung: -
Räume/Zimmer: 4	Stock: -	Baupläne: 1	Interne Ebenen: 1
Garage: 1	Mq Garage: 32	Parkplätze: 2	Terrassen: 1
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: -	Arkaden: -	Mq Arkaden: 27
Garten: privat	Küche: offene Küche	Möbel: unmöbliert	Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Mückennetz
- ✓ Wandschrank
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Wäsche
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Solarplatten
- ✓ Zebrastreifen
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Unabhängiger Eingang



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher