

Codice: [V001583](#)

NUOVO ATTICO CON ESCLUSIVA TERRAZZA A DESENZANO DEL GARDA

Via Pace Desenzano del Garda BS Italia

**VENDITA
1.740.000€**

Letti Bagni Commerciali

 3  3  198 mq

DESCRIZIONE:

In esclusiva posizione del Comune di Desenzano d/G a pochi metri dal lago e comoda al centro ed a tutti i servizi, proponiamo prestigiose abitazioni inserite in elegante e moderno residence in corso di realizzazione composto da 20 unità abitative di varia dimensione realizzate con capitolato di altissimo livello e classe energetica A. Il complesso sarà realizzato su tre piani fuori terra più la zona interrata adibita a garage il tutto collegato dal vano ascensore. Gli appartamenti a piano attico saranno dotati di solarium esclusivi. Il contesto sarà servito da una ampia piscina e zona prendisole condominiali. Comfort, design, finiture di alto livello e centralità sono solo alcune delle caratteristiche di questa nuova iniziativa immobiliare che vi stiamo proponendo. All'interno di questo complesso vi proponiamo con questa proposta un'attico al secondo piano costituito da atrio d'ingresso con bagno di servizio ed accesso alla grande e luminosa zona giorno con cucina a vista ed affaccio sulle due ampie terrazze abitabili, una delle quali ideale per la creazione di zona living esterna ed area relax con jacuzzi. Dall'ingresso, tramite vivibile disimpegno, si accede alla zona notte composta da due ampie camere matrimoniali, una delle quali dotata di bagno privato con doccia all'interno, una camera singola ed un secondo bagno con doccia. Completa la proprietà il grande Box doppio nell'interrato. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni, dettagli, planimetrie e incontri senza impegno.

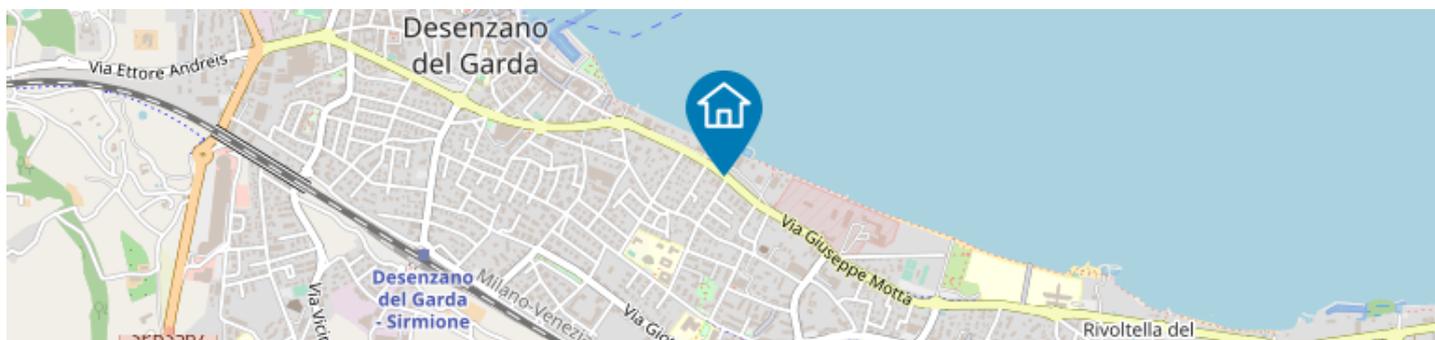
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A	IPE Minima: -	Riscaldamento: Centralizzato	Stato: In Costruzione
Grado: Signorile	Posizione: Lago	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 4	Piano: 2	Piani edificio: 3	Livelli Interni: -
Garage: 1	Mq Garage: 62,49	Posti Auto: -	Terrazzi: 2
Mq Terrazzi: 170,5	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Comune	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Possibilità	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Impianto Domotico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Lavanderia
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Video Citofono
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone