



Код: [V001736](#)

ЭЛЕГАНТНАЯ ОТДЕЛЬНАЯ ВИЛЛА С ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ В LONATO DEL GARDA

Via Breda Lonato del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
Trattativa
riservata

Кровати **4** Ванных комнатах **4** коммерческий **115 mq** Сад **300 mq**

ОПИСАНИЕ:

Расположенная в красивой и элегантной холмистой местности в 1,5 км от озера и пляжей, удобно расположенная в центрах Дезенцано d/G и Паденге s/G, в тихом и заповедном месте, элегантная вилла с бассейном и частным садом с видом на озеро, построенная с использованием строительных материалов и отделки отличного качества для достижения класса А. Расположенная на трех уровнях, вилла состоит на первом этаже из гостиной и открытой кухни, прихожей, 1 спальни с двуспальной кроватью и ванной комнаты, красивых и просторных открытых площадок, как солярий и крыльцо с прямым доступом к саду и частному бассейну. Поднявшись по лестнице на второй этаж, мы находим три спальни и ванную комнату, а также красивый балкон, с которого можно любоваться видом на озеро. В подвале находится большая гардеробная, ванная комната, большая комната для спа и релаксации, ванная комната, прачечная, кладовая и отопительная установка. Из этого подвального помещения есть прямой доступ к двойному гаражу с независимым входом. Отличное решение как в качестве первого дома, так и в качестве дома для отдыха. Вилла продается с мебелью, кухней, встроенными шкафами в подвале, сауной, гидромассажной ванной, ванной комнатой с сантехникой, сигнализацией и системой видеонаблюдения, кондиционером. Любая дополнительная меблировка может быть обговорена отдельно. Дополнительная информация по запросу.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A1	IPE минимум: 92,6	Обогрев: Автономное	государственный: Отличное
степень: Элегантный	Должность: На холме	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 8	План: -	Планы строительства: 2	Внутренние уровни: 3
Гараж: 1	Мq Гараж: 34	Парковочные места: -	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: 5	пассажи: 2	км пассажи: 52
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Новая	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Джакузи
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Уличные столы
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ защита от кражи
- ✓ Прачечная
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Двойной вход
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Двойные очки
- ✓ Независимый вход
- ✓ Стенной шкаф



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь