

Code: [V001757](#)

## WUNDERSCHÖNES PENTHOUSE IN ZENTRALER LAGE IN DESENZANO DEL GARDA

Piazza Garibaldi Desenzano del Garda BS Italia

**VERKAUF**  
**790.000€**

Betten    Badezimmer    Kommerziell

 3     3     130 mq

### BESCHREIBUNG:

In einem eleganten und ruhigen Wohnkomplex im Zentrum von Desenzano del Garda bieten wir ein wunderschönes Penthouse mit großzügigen Räumen zum Verkauf. Die Immobilie, die mit dem Aufzug sowohl vom Fußgängereingang als auch von der Auffahrt aus erreichbar ist, befindet sich im ersten und letzten Obergeschoss. Es ist besonders hell dank der Ausrichtung, der zahlreichen Fenster und der stilvollen Auswahl der Oberflächen, die seine Eigenschaften hervorheben. Die große Innenfläche hat es ermöglicht, ein riesiges Wohnzimmer und einen Essbereich mit offener Küche einzurichten, von dem aus man auf die möblierte Terrasse gelangt, die durch eine elektrische Markise geschützt ist. Der Schlafbereich besteht aus einem Doppelschlafzimmer, einem Bad, einem Abstellraum, zwei Einzelzimmern und einem zweiten Bad. Die Treppe aus Kunstharz und Glas, die sich im Herzen des Wohnbereichs befindet, führt zum Dachgeschoss, das mit 2 separaten Räumen ausgestattet ist, in denen sich ein Schlafzimmer und ein drittes Bad mit Wanne befinden. Eine Garage mit Doppellänge, eine Einzelgarage und der Keller vervollständigen das Objekt. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Unterlagen und Besichtigungen auf Anfrage.

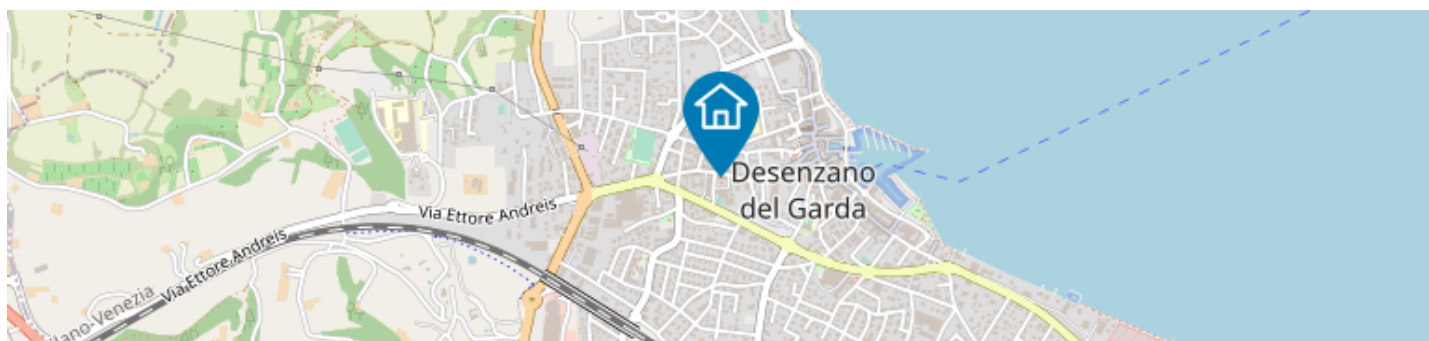
## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> D <b>IPE-Minimum:</b> 94,08 <b>Heizung:</b> autonom		<b>Zustand:</b> saniert	
<b>Grad:</b> gepflegt	<b>Position:</b> Hügel	<b>Panorama:</b> -	<b>Orientierung:</b> -
<b>Räume/Zimmer:</b> 5	<b>Stock:</b> 1	<b>Baupläne:</b> 2	<b>Interne Ebenen:</b> 2
<b>Garage:</b> 2	<b>Mq Garage:</b> 45	<b>Parkplätze:</b> -	<b>Terrassen:</b> 1
<b>Mq Terrassen:</b> 50	<b>Qm Balkone:</b> -	<b>Arkaden:</b> -	<b>Mq Arkaden:</b> -
<b>Garten:</b> nein	<b>Küche:</b> Wohnküche	<b>Möbel:</b> Übernahme möglich	<b>Jährliche Ausgaben:</b> 3000



## ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Glasfaser
- ✓ Tische im Freien
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Mückennetz
- ✓ Wandschrank
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Wäsche
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Sicherheitstür



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher