



Codice: [V001782](#)

ESCLUSIVO APPARTAMENTO IN DIMORA LUSSUOSA A DESENZANO DEL GARDA

Via Marconi 39 Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
 Trattativa
 riservata

Letti Bagni Commerciali

 4  3  130 mq

DESCRIZIONE:

Nella prima zona residenziale adiacente al centro storico, strategica per raggiungere le più importanti vie di comunicazione ma altrettanto silenziosa e tranquilla, in una elegante ristrutturazione di una villa liberty, abbracciata da un parco esclusivo, ben curato e piantumato, proponiamo un appartamento di importante metratura situato al primo piano rialzato e composto da ampia e luminosa zona living con cucina separata ed accesso alla terrazza coperta, vivibile ed attrezzata, con affaccio sul parco condominiale, disimpegno per l'ingresso nella zona notte, camera matrimoniale con loggia e bagno privato, camera singola, camera doppia con balcone, bagno con finestra. Dalla scala interna si accede al piano seminterrato nel quale è stata realizzata una taverna con camino, una stanza per gli ospiti ed un bagno. Completano l'abitazione una cantina ed un garage che può ospitare due auto. Particolarmente curate le finiture: chiusura centralizzata delle tapparelle elettriche, aria condizionata in tutte le zone, aspirazione centralizzata, zanzariere, piscina condominiale. Le dimensioni del parco garantiscono massima privacy. Soluzione abitativa di pregio in Desenzano.

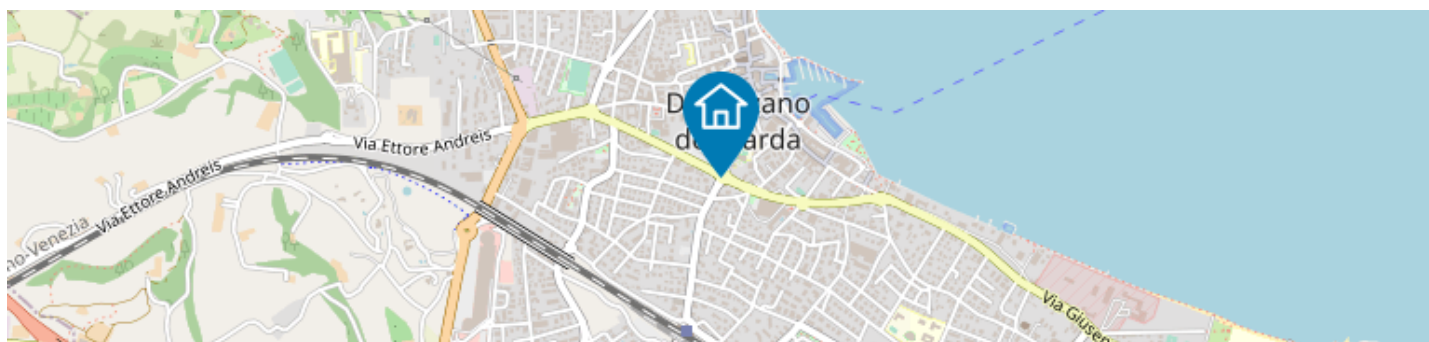
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: D IPE Minima: 155,24		Riscaldamento: Autonomo	Stato: Ottimo
Grado: Signorile	Posizione: Centro	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 5	Piano: 1	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 2
Garage: 1	Mq Garage: 33	Posti Auto: -	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 20	Mq Balconi: 10	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Comune	Tipo di Cucina: Semi Abitabile	Arredamento: Possibilità	Spese Annuie: 3000



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Camino
- ✓ Cannello Elettrico
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Lavanderia
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Tavolini Esterni
- ✓ Video Citofono
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone