



Код: [V001785](#)

## ОТДЕЛЬНО СТОЯЩАЯ ВИЛЛА В РЕЗИДЕНЦИИ С БАССЕЙНОМ В POLPENAZZE DEL GARDA

Via del Bobbio Polpenazze del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**780.000€**

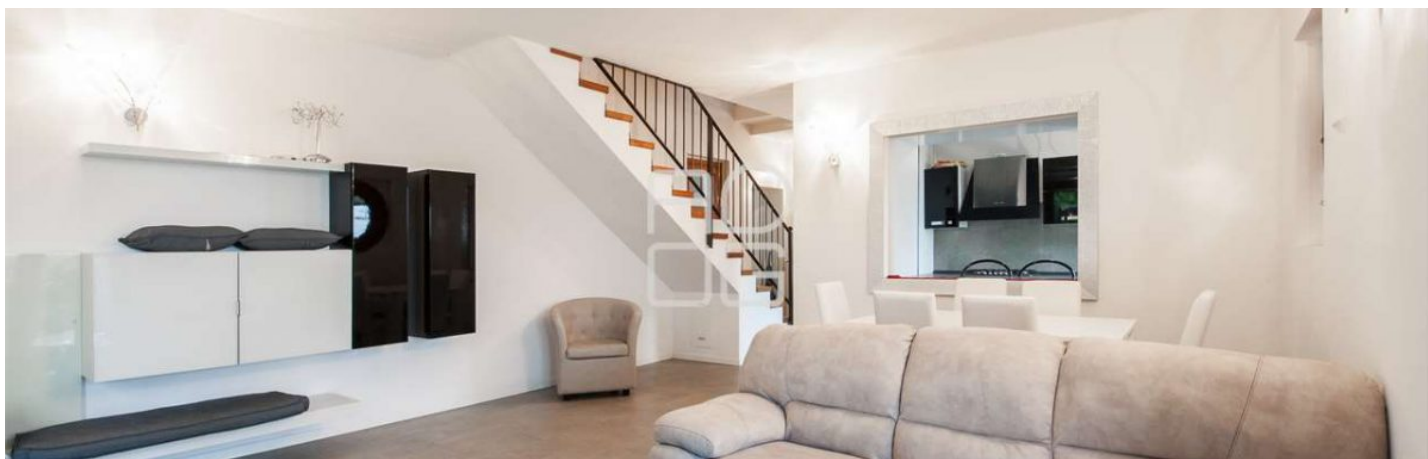
Кровати 4    В ванных комнатах 3    коммерческий 140 mq    Сад 300 mq

### ОПИСАНИЕ:

В элегантной и заповедной резиденции с бассейном, состоящей всего из 7 единиц, на возвышенности с приятным панорамным видом и видом на озеро, мы предлагаем на продажу изысканную одноместную виллу с частным садом, эксклюзивным плато, оборудованным беседкой, зоной барбекю и крыльцом. Вилла расположена на двух уровнях над землей; на первом этаже находится гостиная, отдельная жилая кухня, спальня и ванная комната. Все комнаты на этом этаже имеют прямой выход на улицу. На верхнем этаже, куда также ведет внешняя лестница, расположены главная спальня с ванной комнатой, две спальни и еще одна ванная комната. Из всех комнат на этом этаже открывается прекрасный вид на озеро. Парковочное место завершает решение. Дом, расположенный в 1,5 км от центра Польпенаццель-Гарда и в 3 км от полей знаменитого загородного клуба Gardagolf, идеально подходит для тех, кто ищет независимое решение, не отказываясь от безопасности и удобства, предлагаемых жилыми комплексами. Мы остаемся в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

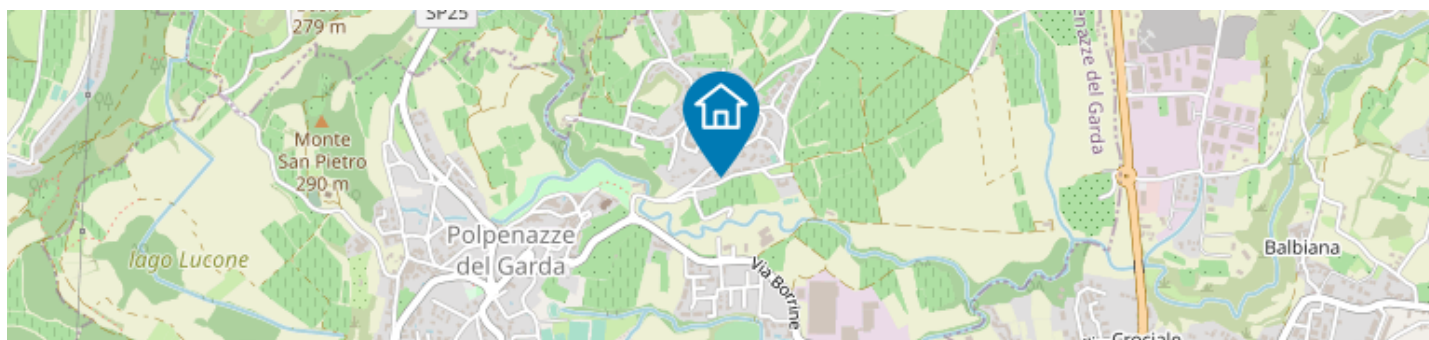
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> G	<b>IPE минимум:</b> 204,29	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> Отличное
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> На холме	<b>Панорама:</b> Вид на озеро	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 6	<b>План:</b> -	<b>Планы строительства:</b> 2	<b>Внутренние уровни:</b> 2
<b>Гараж:</b> -	<b>Мq Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> 1	<b>Террасы:</b> -
<b>км Террасы:</b> -	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> 1	<b>км пассажи:</b> 135
<b>Сад:</b> Собственный	<b>Тип кухни:</b> Отдельная	<b>Мебель:</b> Мебелированная	<b>Ежегодные расходы:</b> 1500



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Независимый вход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Уличные столы
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь