







Код: [V001887](#)

КРАСИВАЯ И УЕДИНЕННАЯ ДВУХЭТАЖНАЯ ВИЛЛА В DESENZANO DEL GARDA

Via Colombare di Centenaro Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
**Trattativa
riservata**

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
 4	 3	 165 mq	 90 mq

ОПИСАНИЕ:

Расположенная в красивом месте с видом на зелень и в тихом и хорошо населенном районе, всего в 5 км от озера и центра Дезенцано-дель-Гарда, удобно для автомагистрали и торгового центра Льва, недалеко от всех услуг и от поля для гольфа Chervò, мы предлагаем полностью независимую двухквартирную виллу, построенную в 2004 году, прекрасно отделанную и ухоженную. Отличные внутренние и внешние жилые помещения. Просторные террасы и балконы. Отличная солнечная экспозиция на восток/юг/запад. Вилла расположена на 3 уровнях над землей плюс большой подвал с частным гаражом, соединенных внутренней лестницей и предрасположенных для возможного внутреннего лифта. На первом этаже находится большая гостиная с открытой кухней и выходом на крыльцо, частный сад и солярий, где можно остановиться или пообедать на свежем воздухе с прекрасным видом на зелень, ванная комната и подсобное помещение также на первом этаже. На первом этаже находится прихожая, спальня с двуспальной кроватью, гардеробной и крытой террасой, еще одна спальня с двуспальной кроватью и балконом, ванная комната. На втором этаже находятся прихожая, спальня с двуспальной кроватью с гардеробной и террасой, еще одна спальня с двуспальной кроватью с балконом, ванная комната. В подвале находится большой гараж на несколько машин, таверна, кладовая и прачечная. Дом оборудован кондиционером, сигнализацией, подогревом полов на надземных уровнях и воздушным отоплением в подвале. Независимое отопление с внешним метановым котлом. Дом продается без мебели. Мы остаемся в вашем распоряжении для получения дополнительной информации или осмотра.

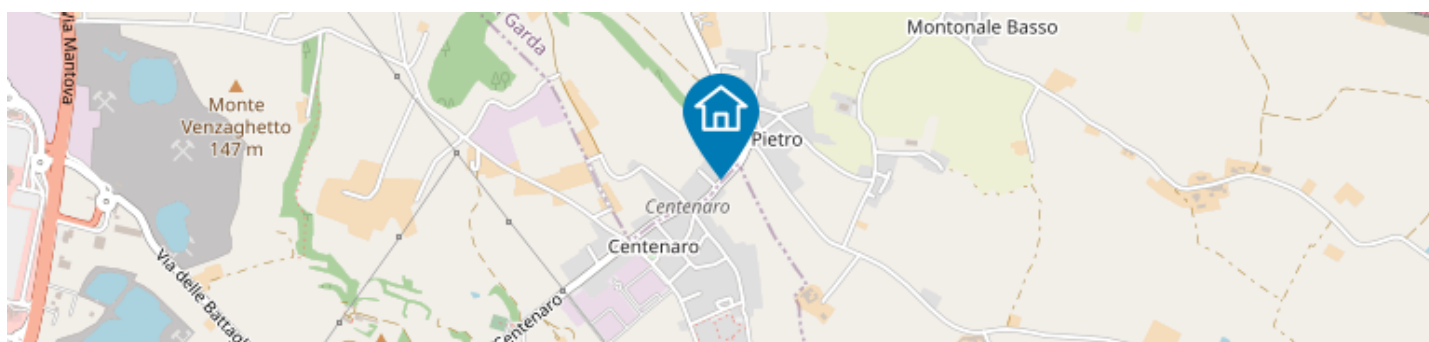
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: C	IPE минимум: 119,26	Обогрев: Автономное	государственный: Отличное
степень: Средний	Должность: пригород	Панорама: Открытый	ориентация: -
Номера: 10	План: -	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 4
Гараж: 1	Мq Гараж: 60	Парковочные места: -	Террасы: 3
км Террасы: 25	Кв. Балконы: 11	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Двойной вход
- ✓ Независимый вход
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Двойные очки
- ✓ Перила
- ✓ Электрические ворота
- ✓ защита от кражи
- ✓ Прачечная



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь