



Codice: [V001822](#)

INTERESSANTE SPAZIO COMMERCIALE A DESENZANO DEL GARDA

Via Mazzini 1 Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
450.000€

DESCRIZIONE:

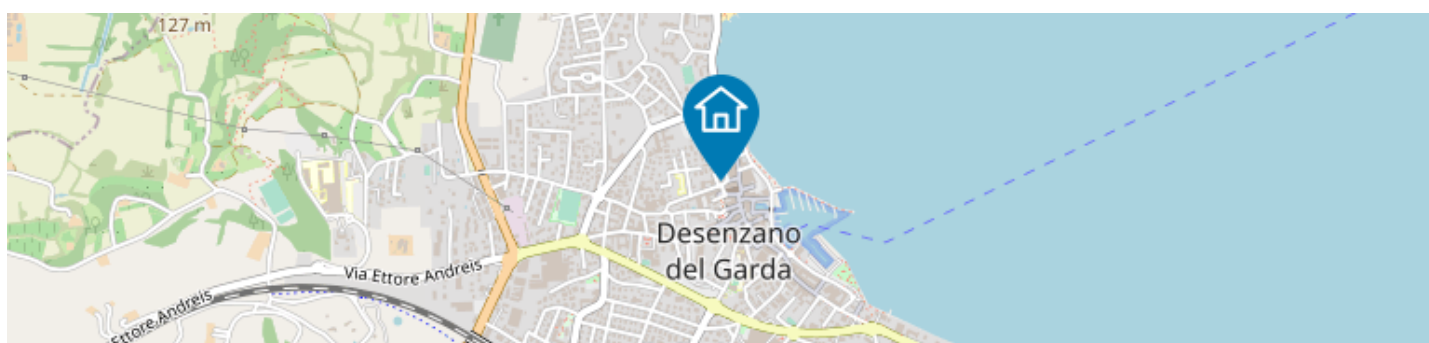
Situato in ottima posizione centrale al paese, vicino a tutti i servizi e con parcheggi comodi nelle vicinanze, a due passi dalla passeggiata e dal lago, inserito in piccola palazzina di poche unità, sapientemente ristrutturata ed elegante, proponiamo spazio commerciale a piano terra da adibire a negozio o ufficio dotato di ingresso indipendente, ampio spazio non frazionato all'interno, frutto di recente ristrutturazione e con possibilità di essere ancora suddiviso e distribuito come si desidera. Predisposizione per doppio bagno al suo interno e possibilità di realizzare un secondo ingresso dal retro. Risulta luminoso al suo interno grazie ai numerosi lucernari. Ottimo investimento per attività propria o per messa a reddito. Contesto signorile e moderno. Palazzina dotata di ascensore con spese di gestione contenute. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni e sopralluogo.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: VA	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Rustico
Grado: Signorile	Posizione: Centro	Panorama: Vista Monumento	Orientamento: -
Vani / Locali: 2	Piano: 1	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 1
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: -	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: -	Tipo di Cucina: -	Arredamento: Non Arredato	Spese Annue: 800

ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Bagno Disabili
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Inferriate
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Rete Dati



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone