



Код: [V001906](#)

ОЧЕНЬ ХОРОШАЯ ВИЛЛА В ЭЛЕГАНТНОМ РАЙОНЕ В DESENZANO DEL GARDA

Via Leopardi Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
**Trattativa
riservata**

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
3	3	220 mq	1224 mq

ОПИСАНИЕ:

Расположенная в хорошем жилом районе и в элегантном контексте муниципалитета Дезенцано-дель-Гарда, на небольшом расстоянии от центра и железнодорожного вокзала города, мы предлагаем на эксклюзивную продажу интересную виллу на ровной площади около 1,224 кв.м.. В настоящее время вилла расположена на одном большом этаже (около 220 кв.м.) в дополнение к большой крытой веранде и балконам и подвалу площадью около 240 кв.м., соединенных внутренней лестницей. На первом этаже находится большое крытое крыльцо, прихожая, гостиная, кухня и столовая с кладовой, прихожая, главная спальня с ванной комнатой и балконом, две другие спальни с балконами, вторая ванная комната. По внутренней лестнице мы спускаемся в подвал, где находится большая таверна с погребом, большая кладовая, большая прачечная и большая комната с независимым доступом и окнами в сад, разделенная на две большие комнаты. Двойной гараж, соединенный с домом, и внешняя котельная. Отличная освещенность, спокойствие, большие внутренние и внешние пространства в дополнение к элегантному контексту - вот некоторые из основных характеристик этой недвижимости. Возможное дальнейшее увеличение объема с учетом индекса здания с остаточным объемом по сравнению с существующим, возможное восстановление чердака, экономия энергии с разложением стен по периметру и регенерация города. Вид на озеро с верхних этажей. Мы остаемся доступными для получения дополнительной информации, документации и осмотра.

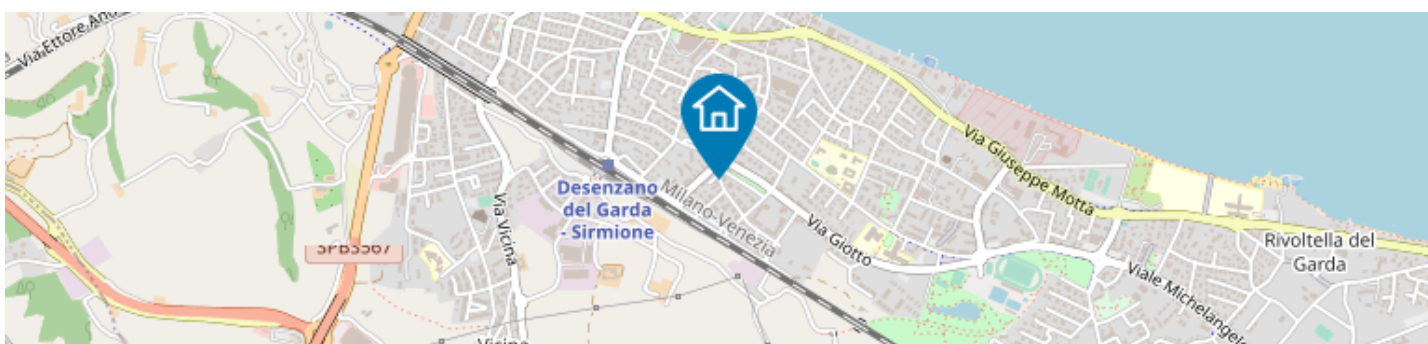
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: VA	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Требуется ремонт
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: Вид в сад	ориентация: -
Номера: 11	План: -	Планы строительства: 1	Внутренние уровни: 2
Гараж: 1	Мq Гараж: 40	Парковочные места: 2	Террасы: 3
км Террасы: 21	Кв. Балконы: -	пассажи: 1	км пассажи: 81
Сад: Собственный	Тип кухни: Отдельная	Мебель: Не меблированная	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Двойной вход
- ✓ Камин
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Независимый вход
- ✓ Перила
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь