abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Codice: V001915

ESCLUSIVO APPARTAMENTO IN PRESTIGIOSO RESIDENCE A DESENZANO DEL GARDA

Viale Motta Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
Trattativa riservata

Letti	Bagni	Commerciali
1	1	63,36 mq

DESCRIZIONE:

Prossima realizzazione di Prestigioso Residence inserito in signorile contesto situato a soli 500 mt dal lago e dalla spiaggia e dalla passeggiata che porta al centro di Desenzano d/G. Comodo a tutti i primari servizi e vicino al "Parco Laghetto" con centro sportivo, piscine comunali e circolo Tennis. Verrà realizzato un lussuoso Residence composto da circa 30 esclusive unità abitative di diversa dimensione adatte ad abbracciare sia il mercato della prima casa che della casa vacanza, con ampia e scenografica piscina e zona solarium con area verde circostante comuni, ideali per soggiornare e rilassarsi durante il periodo estivo. La Residenza, dotata di vani ascensore e dal Design moderno, avrà delle finiture di altissimo livello qualitativo sotto tutti i punti di vista, dai materiali alle tecnologie costruttive all'avanguardia con una certa sensibilità al risparmio energetico ed alla cura dei dettagli. Gli ambienti interni spaziosi e sapientemente suddivisi e gli spazi esterni molto generosi rendono queste unità ideali come residenze primarie o vacanziere. All'interno di questo lussuoso Residence proponiamo esclusiva abitazione posta al piano primo con ampia terrazza coperta dove poter attrezzare una zona pranzo ed una zona living. A livello di suddivisione interna è prevista una zona living con cucina a vista e accesso diretto alla stupenda terrazza attraverso le ampie vetrate, disimpegno con ripostiglio che porta alla zona notte dove troviamo la camera da letto ed il bagno. Stupenda abitazione ideale per clientela esigente che vuole trovare una soluzione esclusiva e di altissimo livello qualitativo con tutte le comodità per godersi il lago e tutti i servizi a portata di mano. Il prezzo esposto s'intende escluso del garage interrato che potrà essere scelto dal cliente in funzione alla disponibilità e con prezzi a partire da 30.000 €. Possibilità altresì a parte dal prezzo esposto di acquistare una cantina sempre nella zona interrata al prezzo di € 4.000. La Residenza verrà realizzata da primaria e solida società costruttrice operante sul lago di Garda da decenni con tutte le garanzie di legge necessarie per gli immobili in corso di costruzione. Capitolato di altissimo livello qualitativo. Restiamo a vostra completa disposizione per tutte le necessarie ulteriori informazioni, dettagli

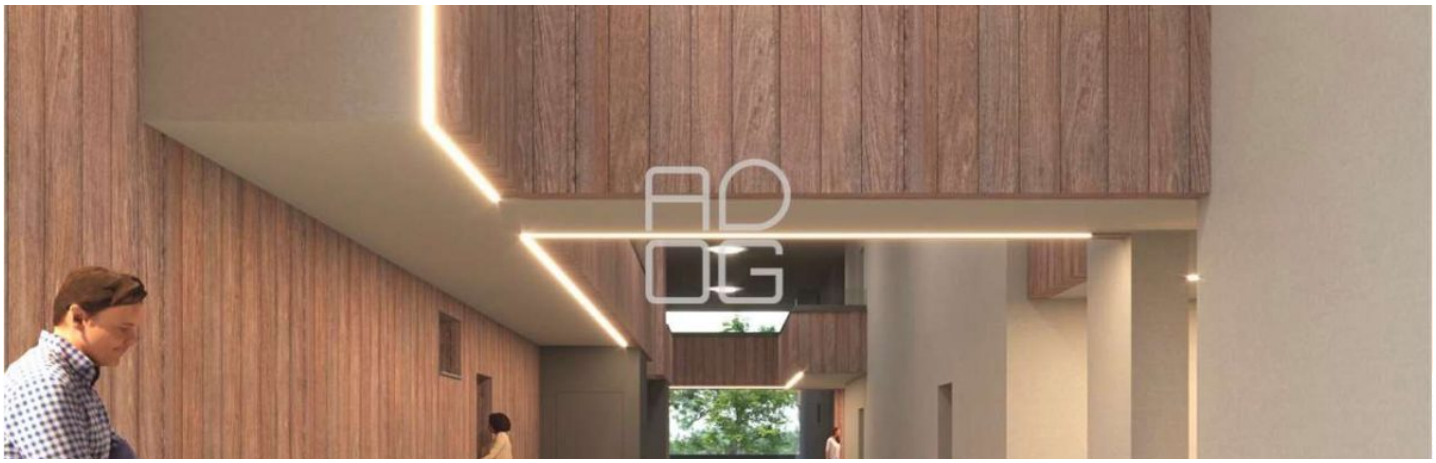
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

costruttivi e planimetrici e per eventuali sopralluoghi al fine di darvi tutto il materiale e le indicazioni necessarie per valutare l'acquisto di un'abitazione in questa stupenda Residenza e della vostra casa sul lago di Garda.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

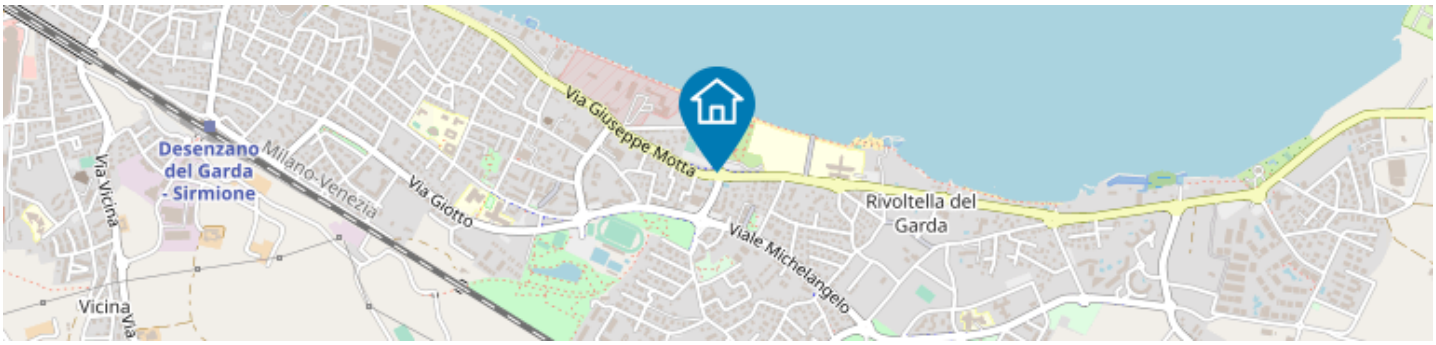
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A4	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** In Costruzione
Grado: Signorile	**Posizione:** Lago	**Panorama:** Vista Aperta	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 2	**Piano:** 1	**Piani edificio:** 4	**Livelli Interni:** 1
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** 1
Mq Terrazzi: 21,4	**Mq Balconi:** -	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: Comune	**Tipo di Cucina:** A Vista	**Arredamento:** Possibilità	**Spese Annue:** -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancello Elettrico
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Domotica
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Video Citofono
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone