



Codice: [A000108](#)

SPLENDIDO ATTICO CON IMPORTANTE VISTA LAGO A DESENZANO DEL GARDA

Via Vighenzi 1 Desenzano del Garda BS Italia

AFFITTO
Trattativa
riservata

Letti Bagni Commerciali



DESCRIZIONE:

All'interno di signorile complesso residenziale, situato alle porte del centro storico e comodo alle vie d'uscita dal centro di Desenzano, in palazzina di sole 5 unità abitative, all'ultimo piano servito da ascensore, importante attico di generosa metratura. Lo sbarco dell'ascensore porta di fronte alla porta blindata dell'appartamento, garantendo ottima privacy, ingresso con disimpegno, salone dal quale si gode una vista affascinante, nuova cucina a vista completa di tutti gli elettrodomestici, con piano ad induzione, corridoio che permette di accedere alle 3 camere matrimoniali, di cui una con annessa zona studio, 2 bagni completi e finestrati, un bagno per gli ospiti. Tutte le stanze accedono alla grande terrazza che abbraccia l'abitazione su 3 lati, la scala esterna posizionata ad angolo, conduce al lastrico solare ad uso esclusivo che copre tutta la metratura dell'abitazione. Completa la proprietà un box per 3 auto. Le opere di ristrutturazione hanno previsto il rifacimento degli impianti elettrici, idraulici, dei bagni, della cucina, delle tende da sole elettriche, dei serramenti, dell'impianto di climatizzazione. Oggetto unico nel suo genere, inserito in un contesto elegante con piscina condominiale. Restiamo a disposizione per qualsiasi chiarimento ed eventuali sopralluoghi.

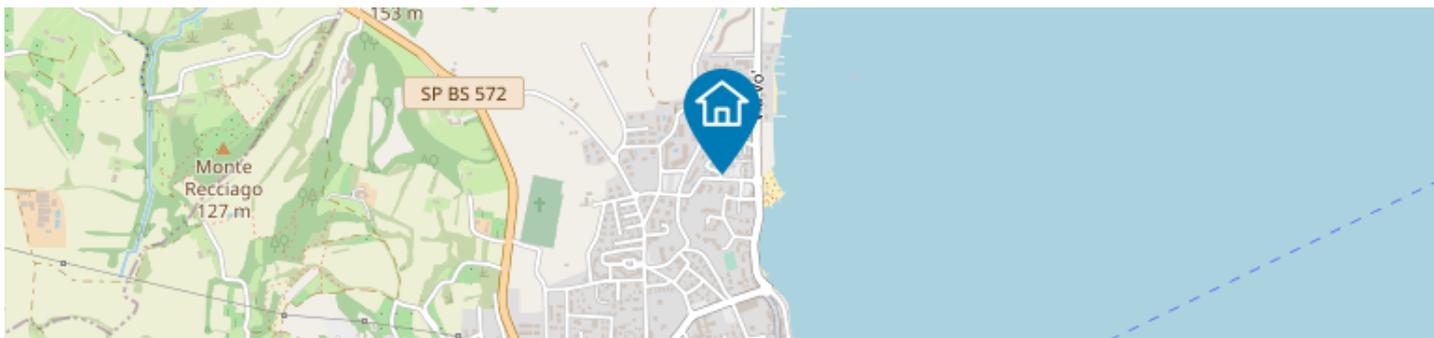
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: VA	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Ristrutturato
Grado: Signorile	Posizione: Lago	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 6	Piano: 3	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 2
Garage: 3	Mq Garage: 90	Posti Auto: -	Terrazzi: 2
Mq Terrazzi: 300	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Comune	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Solo Cucina	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ascensore
- ✓ Lavanderia
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Video Citofono
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Piscina



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone