



Codice: [V001383](#)

ESCLUSIVA ABITAZIONE IN PALAZZO DI DESIGN A DESENZANO DEL GARDA

Via Gramsci Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
880.000€

Letti 2 Bagni 2 Commerciali 112 mq Giardino 240 mq

DESCRIZIONE:

Inserita in esclusivo contesto e privilegiata zona residenziale del Comune di Desenzano del Garda, comoda al lago ed al centro del paese, all'interno di nuova realizzazione di prestigioso Palazzo dal Design moderno composto da sole 5 unità abitative con piscina e solarium comuni, proponiamo bellissima abitazione posta a piano terra con ampi spazi esterni vivibili quali portico coperto e giardino privato, disposta in ampia zona living e cucina a vista con affaccio attraverso l'ampia vetrata sul portico e sul giardino da dove godere di una vista panoramica anche sul vista lago, disimpegno, bagno di servizio, camera padronale con bagno privato, seconda camera e lavanderia. Tutte le stanze hanno accesso all'ampia area esterna. Completano la proprietà un ampio garage doppio interrato pertinenziale. Il Palazzo sarà realizzato in classe A con alta qualità e design moderno, curato nei dettagli e nei particolari costruttivi, altissimo livello e qualità dei materiali di finitura, impiantistica idraulica ed elettrica all'avanguardia con domotica base e predisposizioni varie. Luci a led esterne, parapetti in cristallo, ascensore, cura delle parti comuni, il tutto al fine di garantire un'esclusività che possa assicurare l'investimento ed il valore degli immobili nel tempo. Assistenza pre e post vendita e possibilità di personalizzare la suddivisione interna degli spazi e le finiture in base al capitolato di alta qualità così da potersi creare la propria abitazione su misura. Soluzioni abitative contemporanee all'avanguardia per garantire il massimo comfort abitativo. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni, sopralluoghi o incontri presso i nostri studi per approfondimenti e valutazioni generali.

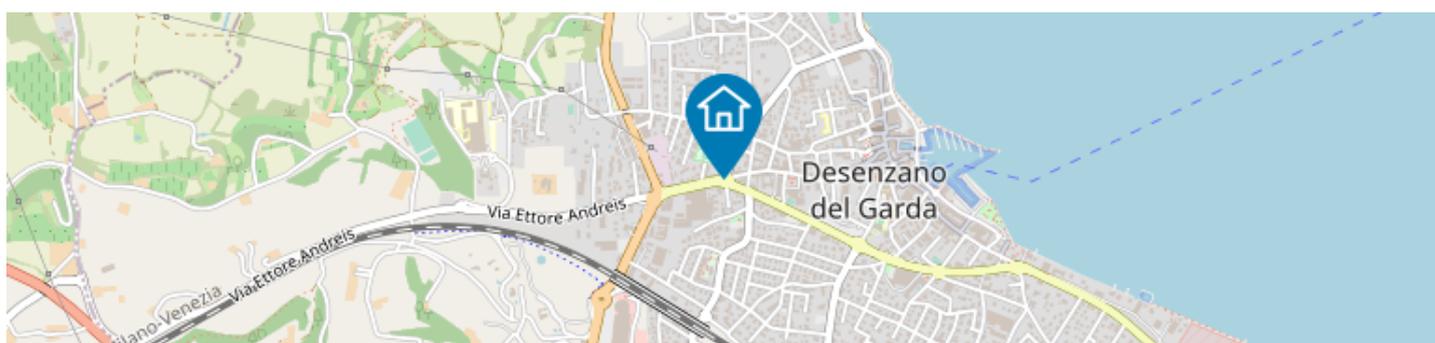
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

| | | | |
|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|
| Classe Energetica: A | IPE Minima: - | Riscaldamento: Autonomo | Stato: Prossima Realizzazione |
| Grado: Signorile | Posizione: Centro | Panorama: Vista Lago | Orientamento: - |
| Vani / Locali: 3 | Piano: - | Piani edificio: 2 | Livelli Interni: 1 |
| Garage: 1 | Mq Garage: 48 | Posti Auto: - | Terrazzi: - |
| Mq Terrazzi: - | Mq Balconi: - | Portici: 1 | Mq Portici: 14 |
| Giardino: Privato | Tipo di Cucina: A Vista | Arredamento: Possibilità | Spese Annue: - |



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Impianto Domotica
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ascensore
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Video Citofono
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Piscina



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone