



Код: [V001987](#)

РЕЗИДЕНЦИЯ, УТОПАЮЩАЯ В ЗЕЛЕНИ, С БАССЕЙНОМ В DESENZANO DEL GARDA

Via San Pietro Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
258.000€

Кровати В ваннных комнатах коммерческий

 2  2  88,76 mq

ОПИСАНИЕ:

Всего в 7 км от озера Гарда, в характерной деревушке муниципалитета Лонато-дель-Гарда, известной как «Кастель Вензаго», окруженной зеленью с открытыми видами и расположенной в красивой деревенской местности, в нескольких минутах от всех услуг, а также от известных полей для гольфа и маршрутов для занятий спортом и различных кулинарных и винных туров в этом районе, мы предлагаем эту новую и эксклюзивную резиденцию, состоящую всего из 9 жилых единиц с захватывающим бассейном и с зонами отдыха и загара, беседками, общими зелеными зонами и погребом. Щедрые внутренние размеры и просторные открытые пространства с верандами, лоджиями и эксклюзивными садами характеризуют жилые помещения. Отличная отделка по классу энергопотребления А и возможность индивидуализации отделки по желанию заказчика. Система воздушного отопления с автономным котлом с тепловым насосом, фотоэлектрическая система мощностью 3 кВт, телефонная система, интернет-система, цифровое эфирное и спутниковое телевидение, видеодомофон, электрические и сантехнические системы последнего поколения, напольные и настенные покрытия из высококачественных материалов, бронированная дверь, лифт, светодиодное наружное освещение. Бокс и открытая парковка, совмещенная с каждым решением. Предварительная установка кондиционеров, подключение к оптоволокну и системе охранной сигнализации. Фотоэлектрическая система 3 кВт по цене € 14 000. Спокойствие и релаксация отличают местоположение, элегантность и изысканность резиденции. В этом великолепном контексте можно приобрести жилые единицы на первом этаже с частным крыльцом и садом, на втором этаже или в мансарде с частными террасами. Жилые помещения состоят из гостиной с открытой кухней и видом на крыльцо или террасу, прихожей, двух спален

и двух ванных комнат. Мы остаемся в вашем распоряжении для получения любой дополнительной информации, документации и осмотра.

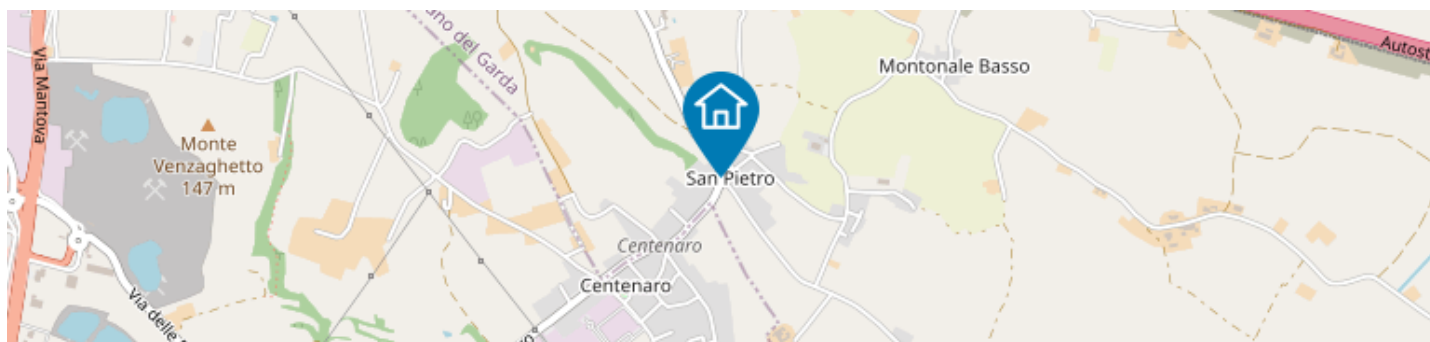
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: В стадии строительства
степень: Средний	Должность: пригород	Панорама: Открытый	ориентация: -
Номера: 3	План: 2	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 1
Гараж: 1	Мq Гараж: 21	Парковочные места: 1	Террасы: 1
км Террасы: 9,6	Кв. Балконы: 7,38	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Общий	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Кондиционирован ие воздуха
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Лифт
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Двойные очки
- ✓ Оптическое волокно
- ✓ защита от кражи
- ✓ Сеть передачи данных



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь