







Code: [V001563](#)

HOTEL IN DESENZANO D/G IN DESENZANO DEL GARDA

Via Michelangelo Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
3.600.000€

| | | | |
|---|--|---|---|
| Betten | Badezimmer | Kommerziell | Garten |
|  40 |  44 |  2545 mq |  2790 mq |

BESCHREIBUNG:

In der schönen Stadt Desenzano del Garda, der wichtigsten Stadt am Gardasee, einem touristischen und geschäftlichen Zentrum, nur 500 Meter vom See und dem Strand entfernt, in der Nähe des Stadtzentrums, nicht weit von allen Sportanlagen, öffentlichen Parks und Einrichtungen wie Geschäften und Supermärkten, bieten wir eine interessante Hotelstruktur zum Verkauf, die derzeit in Betrieb ist. Das Objekt besteht aus 40 Zimmern, aufgeteilt in 11 Doppel-, 3 Einzelzimmer und 26 Dreibett-/Vierbettzimmer; großer Konferenzsaal, Restaurant, Küche, Lagerraum, Empfangs- und Aufenthaltsbereich für die Gäste, Bar, Tiefgarage, ein an das Hotel angrenzendes Gebäude mit Lagerraum und einer Wohnung für die Angestellten. Weitere Informationen nur auf Anfrage.

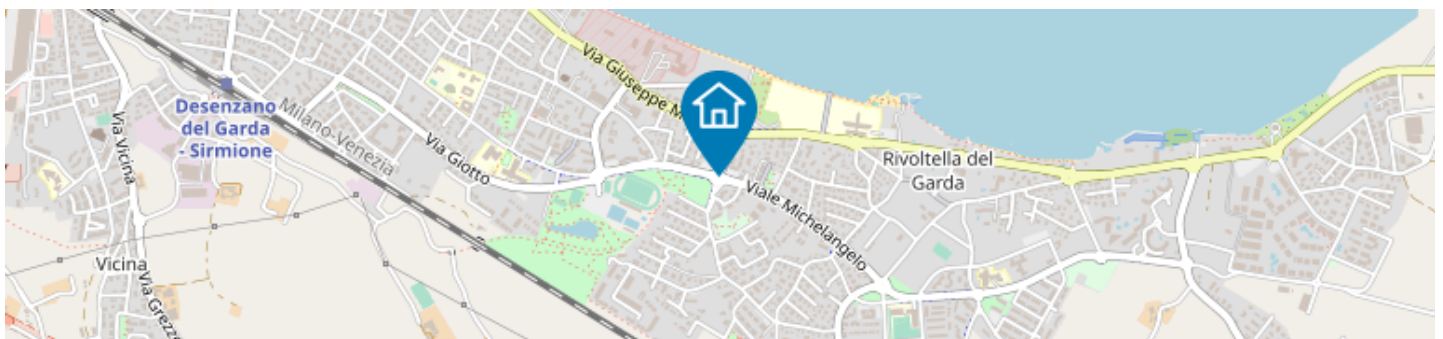
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

| | | | |
|-----------------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------------|
| Energieeffizienzklasse: VA | IPE-Minimum: - | Heizung: autonom | Zustand: bestens |
| Grad: gepflegt | Position: See | Panorama: Seeblick | Orientierung: - |
| Räume/Zimmer: 55 | Stock: - | Baupläne: 4 | Interne Ebenen: 5 |
| Garage: 1 | Mq Garage: 550 | Parkplätze: - | Terrassen: - |
| Mq Terrassen: - | Qm Balkone: 200 | Arkaden: - | Mq Arkaden: - |
| Garten: privat | Küche: - | Möbel: möbliert | Jährliche Ausgaben: - |



ZUBEHÖR

| | | | | |
|-------------------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| ✓ Aufzug | ✓ Autopassage | ✓ Behindertenbad | ✓ Datennetzwerk | ✓ der Rauchabzug |
| ✓ der Tresor | ✓ Diebstahlschutz | ✓ Doppelbrille | ✓ Doppelter Eintrag | ✓ Eigentumswohnung g Parknels |
| ✓ Elektrische Fensterläden | ✓ Elektrisches Tor | ✓ Glasfaser | ✓ Kamin | ✓ Klimaanlage |
| ✓ Mückennetz | ✓ Portier / Wächter | ✓ Radio | ✓ Raucherraum | ✓ Satellitensystem |
| ✓ Sicherheitstür | ✓ Tische im Freien | ✓ Unabhängiger Eingang | ✓ Video- Gegensprechanlage | ✓ Videoüberwachung |
| ✓ Wandschrank | ✓ Wäsche | ✓ Zebrastreifen | | |



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher