



Codice: [V002021](#)

PROPRIETÀ CON PROGETTO PER PRESTIGIOSE VILLE A GARDONE RIVIERA

Via Roma Gardone Riviera BS Italia

VENDITA
 Trattativa
 riservata

Giardino

 1810 mq

DESCRIZIONE:

Inserita in bellissimo e signorile contesto a soli 250 mt dal lago composto da elegante ville, immersa nella tranquillità più assoluta e con ottima privacy, proponiamo questa importante proprietà suddivisa in due terreni con progetto autorizzato per la realizzazione di 2 prestigiose ville indipendenti con ampi giardini e piscine private. Vista aperta con scorci di vista lago dal piano superiore. Il terreno per la villa 1 è di 980 mq. circa e il terreno per la villa 2 è di 830 mq. circa. Il prezzo proposto s'intende per il terreno per la Villa 2, il prezzo per il terreno per la Villa 1 è di 800.000 €. Nelle immagini allegate troverete i Render dei progetti autorizzati e le relative planimetrie di suddivisione proposte con anche le superfici realizzabili. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni, documentazione o sopralluogo.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: VA	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Da Ristrutturare
Grado: Signorile	Posizione: Lago	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 10	Piano: -	Piani edificio: 2	Livelli Interni: 2
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: -	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: Abitabile	Arredamento: Non Arredato	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Rete Dati



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone