



Codice: [V002022](#)

PROSSIMA REALIZZAZIONE DI PRESTIGIOSE VILLE A GARDONE RIVIERA

Via Roma Gardone Riviera BS Italia

VENDITA
Trattativa
riservata

Letti 3 Bagni 4 Commerciali 195 mq Giardino 830 mq

DESCRIZIONE:

Inserite in bellissimo e signorile contesto a soli 250 mt dal lago composto da elegante ville, immerse nella tranquillità più assoluta e con ottima privacy, proponiamo questa nuova realizzazione di 2 prestigiose ville indipendenti con ampi giardini e piscine private. La villa 2 (oggetto di questo annuncio) verrà realizzata con tecnologie costruttive ed impiantistica idraulica ed elettrica all'avanguardia al fine di garantire un alto efficientamento energetico e con delle finiture di alto livello qualitativo. La villa sarà realizzata su due livelli fuori terra più un ampio garage interrato, grandi spazi interni ed esterni per godersi i periodi primaverili ed estivi all'aperto. Vista aperta con scorci di vista lago dal piano superiore. Possibilità di suddividere a piacimento gli spazi interni. Nelle immagini allegare troverete i Render del progetto autorizzato e le relative planimetrie di suddivisione proposte sia della Villa 2 che della Villa 1. La villa 1 può essere acquistata ad un prezzo di 2.200.000 €. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni, documentazione o sopralluogo.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A4	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Prossima Realizzazione
Grado: Signorile	Posizione: Lago	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 4	Piano: -	Piani edificio: 2	Livelli Interni: 3
Garage: 1	Mq Garage: 150	Posti Auto: -	Terrazzi: 2
Mq Terrazzi: 80	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: Abitabile	Arredamento: Possibilità	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Video Citofono



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone