




Code: [V002021](#)

## GRUNDSTÜCK MIT PROJEKT FÜR PRESTIGE- VILLEN IN GARDONE RIVIERA

Via Roma Gardone Riviera BS Italia

VERKAUF  
Trattativa  
riservata

Garten

 1810 mq

### BESCHREIBUNG:

In einem schönen Wohngebiet, nur 250 m vom See entfernt, umgeben von eleganten Villen, in absoluter Ruhe und mit ausgezeichneter Privatsphäre, bieten wir diese zwei geplanten prestigeträchtigen, freistehenden Villen mit großen Gärten und privaten Swimmingpools zum Verkauf. Freier Blick auf die Umgebung und vom Obergeschoss zum Teil auch auf den See. Das Grundstück für Villa 1 ist ca. 980 qm groß und das Grundstück für Villa 2 ist ca. 830 qm groß. Der angegebene Preis gilt für das Grundstück der Villa 2, der Preis für das Grundstück der Villa 1 beträgt 800.000 €. Die beigefügten Renderbilder veranschaulichen die genehmigten Projekte und die realisierbaren Wohnflächen. Für weitere Informationen, Unterlagen oder eine Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> VA	<b>IPE-Minimum:</b> -	<b>Heizung:</b> autonom	<b>Zustand:</b> renovierungsbedürftig
<b>Grad:</b> gepflegt	<b>Position:</b> See	<b>Panorama:</b> freie Sicht	<b>Orientierung:</b> -
<b>Räume/Zimmer:</b> 10	<b>Stock:</b> -	<b>Baupläne:</b> 2	<b>Interne Ebenen:</b> 2
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Parkplätze:</b> -	<b>Terrassen:</b> -
<b>Mq Terrassen:</b> -	<b>Qm Balkone:</b> -	<b>Arkaden:</b> -	<b>Mq Arkaden:</b> -
<b>Garten:</b> privat	<b>Küche:</b> Wohnküche	<b>Möbel:</b> unmöbliert	<b>Jährliche Ausgaben:</b> -



## ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Unabhängiger Eingang



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher