

Код: [V002017](#)

## ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ БЛОК В ЗДАНИИ DESIGN BUILDING В DESENZANO DEL GARDA

Piazza Garibaldi Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**590.000€**

Кровати    В ваннных комнатах    коммерческий



2



2



98,47 mq

### ОПИСАНИЕ:

Расположенный в историческом центре муниципалитета Дезенцано d/G на небольшом расстоянии от озера, площадей, набережной и всех услуг, в тихом районе, мы предлагаем новое здание "Wave Residence" с современным дизайном, состоящее всего из 5 престижных жилых единиц, а также больших подземных гаражей и просторных открытых площадок. Концепция жизни, основанная на благополучии, с передовыми строительными и технологическими деталями, гарантирующими высокий комфорт проживания. Отделка выполнена на высочайшем уровне качества. Внутри Wave Residence мы предлагаем эксклюзивный жилой блок, расположенный на втором этаже и разделенный на большую гостиную с открытой кухней, выходящей на внешнюю лоджию, где можно находиться и обедать на свежем воздухе в весенне-летний период, спальную зону в коридоре, две большие спальни, гардеробную и две ваннные комнаты. С трех сторон дом имеет большие окна, что обеспечивает достаточную освещенность. Подземный гараж завершает дом. Среди предполагаемых элементов отделки - полы с подогревом и охлаждением, фотоэлектрическая система, точная термоакустическая изоляция, система домашней автоматизации для управления и контроля за домом, общая лестница с лифтом, автоматизированная система полива, управление отоплением и охлаждением с помощью двух систем тепловых насосов, моторизованные ставни, бронированная входная дверь, VMC (управляемая механическая вентиляция), высококачественные материалы. Срок сдачи - 2023 год. Мы готовы предоставить дополнительную информацию, документацию и осмотр объекта.

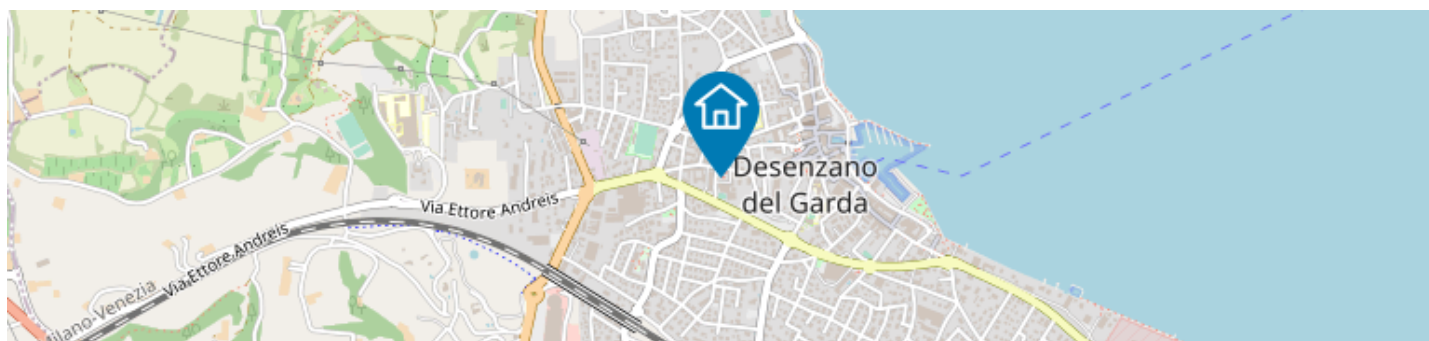
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A3	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> В стадии строительства
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Старый город	<b>Панорама:</b> -	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 3	<b>План:</b> 1	<b>Планы строительства:</b> 3	<b>Внутренние уровни:</b> 1
<b>Гараж:</b> 1	<b>Мq Гараж:</b> 15	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> 1
<b>км Террасы:</b> 11,25	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Нет	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Возможность	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Лифт
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь