



Code: [V002081](#)

## BEDEUTENDE VILLA MIT SEEBLICK UND SCHWIMMPOOL IN TORRI DEL BENACO

Via Manzoni Torri del Benaco VR Italia

**VERKAUF**  
**2.500.000€**

Betten    Badezimmer    Garten

 4     2     4150 mq

### BESCHREIBUNG:

Torri del Benaco, im Weiler von Pai, großzügige, freistehende Villa auf drei Ebenen angeordnet: Doppel-Wohnbereich, Küche, vier Schlafzimmer, zwei Bäder, Waschküche, Terrasse. Das Anwesen ist umgeben von einem privaten Garten von insgesamt 4.150 qm, teilweise mit Olivenbäumen bepflanzt, Die Schönheit des Eigentums wird durch einen Infinity-Pool vervollständigt, der die umliegende Landschaft dominiert, mit einem herrlichen Panoramablick auf den See. Das Anwesen hat eine 360°-Sonnenausrichtung mit herrlichem Blick auf den See und die umliegenden Berge. Es besteht die Möglichkeit einer Erweiterung von 115 m<sup>2</sup> aufgrund eines nach dem "Piano Casa"-Gesetz genehmigten Projekts. Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

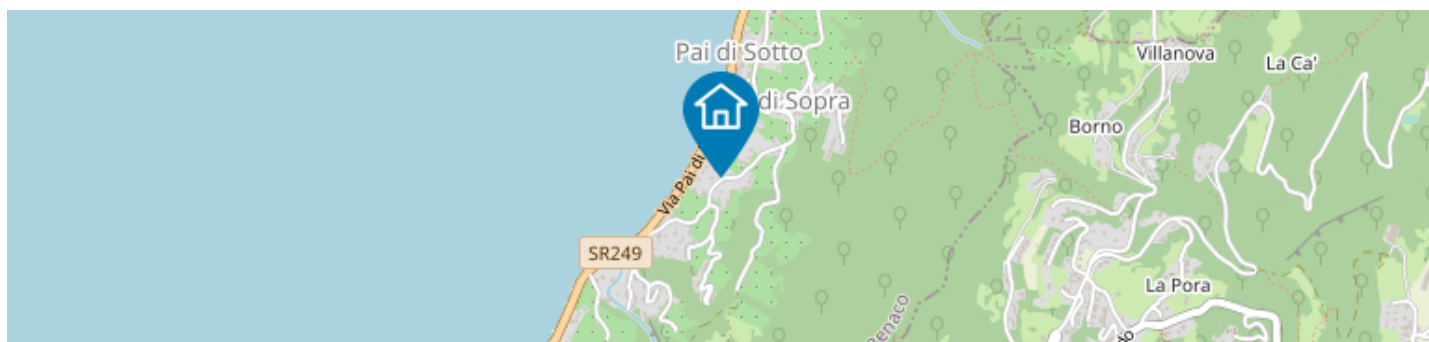
## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> ND <b>IPE-Minimum:</b> -	<b>Heizung:</b> autonom	<b>Zustand:</b> bestens
<b>Grad:</b> gepflegt	<b>Position:</b> Hügel	<b>Panorama:</b> Seeblick
<b>Räume/Zimmer:</b> 8	<b>Stock:</b> -	<b>Baupläne:</b> 3
<b>Garage:</b> 1	<b>Mq Garage:</b> 35	<b>Parkplätze:</b> -
<b>Mq Terrassen:</b> -	<b>Qm Balkone:</b> -	<b>Arkaden:</b> -
<b>Garten:</b> privat	<b>Küche:</b> Wohnküche <b>Möbel:</b> Übernahme möglich	<b>Jährliche Ausgaben:</b> -
		<b>Orientierung:</b> -
		<b>Interne Ebenen:</b> 4
		<b>Terrassen:</b> -
		<b>Mq Arkaden:</b> -



## ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Wandschrank
- ✓ Wäsche



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher