



Код: **V002086**

## ПРЕСТИЖНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ В ОКРУЖЕНИИ ЗЕЛЕНИ В DESENZANO DEL GARDA

Via Lavagnone Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**4.500.000€**

Кровати

В ванных комнатах

Сад



8



10



16000 mq

### ОПИСАНИЕ:

В окружении зелени на окраине Дезенцано-дель-Гарда, на небольшом расстоянии от озера, мы предлагаем на продажу престижную историческую недвижимость, состоящую из трех зданий, расположенных на 16 000 квадратных метров парковой территории с бассейном, к которой можно попасть через важный и живописный вход с большими воротами и элегантной аллеей, обсаженной деревьями. Главное здание, внесенное в кадастр Наполеона, представляет собой дворец площадью около 1 300 квадратных метров на трех уровнях с просторными гостиными, многочисленными спальнями с ванными комнатами и пристроенными портиками. Далее находится второе здание, недавно построенное, состоящее из двух полунезависимых домов, расположенных на двух внутренних уровнях, с большими, удобными для жизни портиками. Завершает участок здание в деревенском стиле, построенное в начале 1900-х годов, недавно отреставрированное, подлежащее внутренней и внешней отделке с возможностью получения еще 650 кв.м., разделенных на несколько блоков или комнат с соответствующими услугами. И последнее, но не менее престижное, это великолепные сводчатые подвалы на цокольном этаже. Это уникальная собственность с большим шармом, характеризующаяся обширными открытыми пространствами с ухоженными зелеными насаждениями и состаренной растительностью, подходящая для престижного жилого комплекса или туристической деятельности, поскольку в настоящее время она уже частично используется. Мы остаемся в вашем распоряжении для получения дополнительной информации и посещения объекта по запросу клиентов, обратившихся к нам.

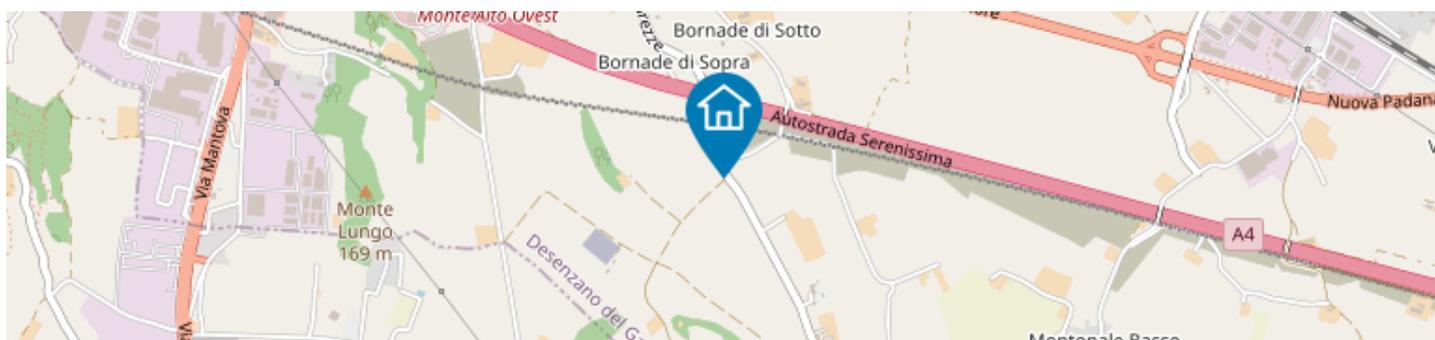
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> F	<b>IPE минимум:</b> 120	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> Хорошее
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> кампания	<b>Панорама:</b> Открытый	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 64	<b>План:</b> -	<b>Планы строительства:</b> 3	<b>Внутренние уровни:</b> 3
<b>Гараж:</b> -	<b>Мq Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> 1
<b>км Террасы:</b> -	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> 3	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Собственный	<b>Тип кухни:</b> Отдельная	<b>Мебель:</b> Мебелированная	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Двойные очки
- ✓ Камин
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Независимый вход
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Уличные столы
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь