



Codice: [V002095](#)

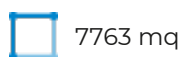
IMPORTANTE AREA PER SPAZIO COMMERCIALE/DIREZIONALE A DESENZANO DEL GARDA

Via Colli Storici Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
1.500.000€

Commerciali

Giardino



7763 mq



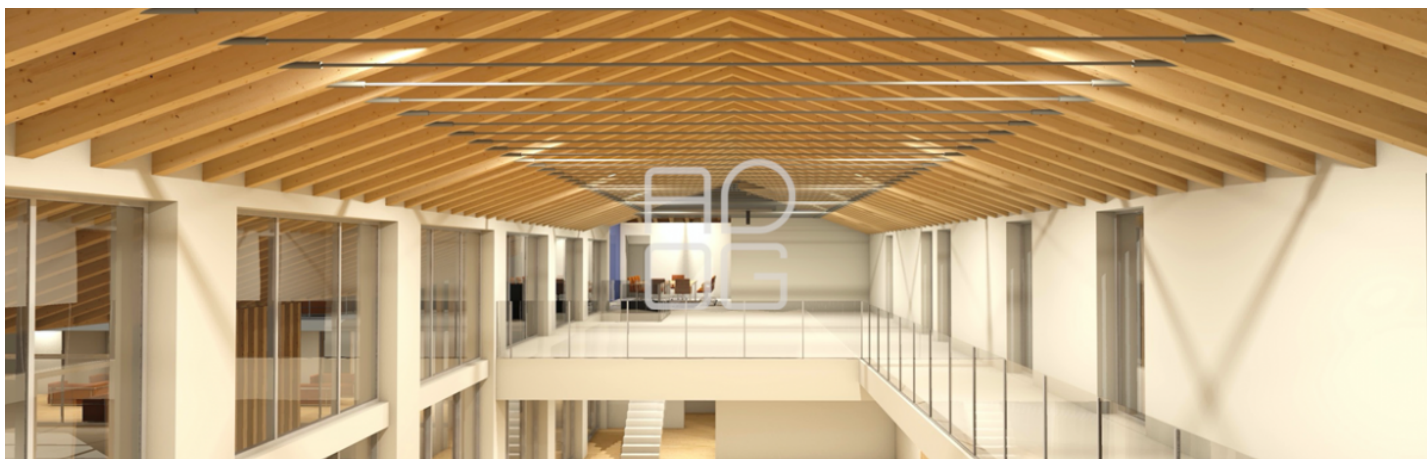
7763 mq

DESCRIZIONE:

Situata su direttiva di collegamento tra l'uscita del casello autostradale A4 e il rinomato Comune di Sirmione con grande visibilità e forte passaggio veicolare, disponibile in vendita area edificabile di circa 7.700 mq. fronte strada principale con volumetria realizzabile di circa 3.300 mq. di superficie fuori terra a destinazione prevalentemente commerciale / direzionale e parte residenziale. Interessante per la realizzazione di piccolo centro commerciale e palazzina uffici o sede di attività di rappresentazione e per la realizzazione di piccolo complesso residenziale. Presente progetto già autorizzato e convenzione con il comune. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni su richiesta.

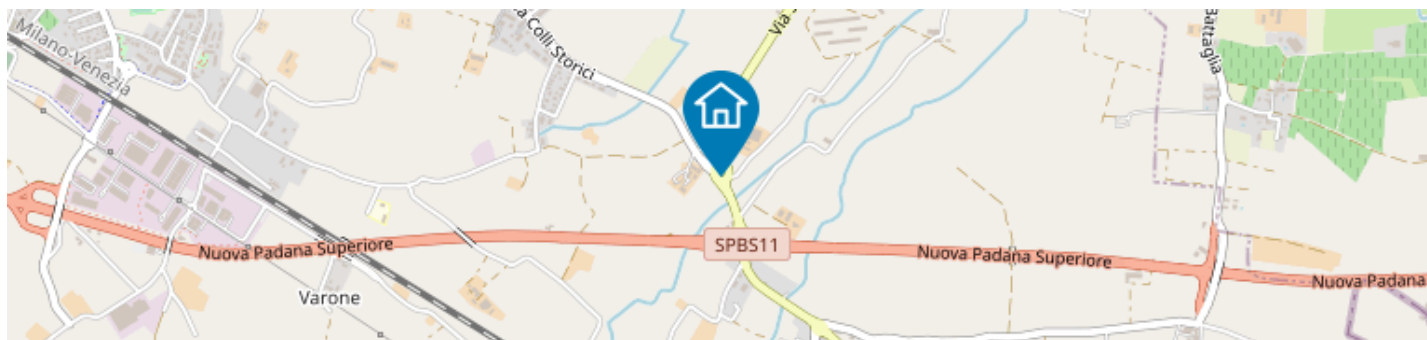
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: NC	IPE Minima: -	Riscaldamento: -	Stato: -
Grado: Medio	Posizione: Periferia	Panorama: Vista Giardino	Orientamento: -
Vani / Locali: -	Piano: -	Piani edificio: 2	Livelli Interni: 3
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: -	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: -	Tipo di Cucina: -	Arredamento: -	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Passaggio Automobilistico
- ✓ Passaggio Pedonale



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone