

Code: [V001595](#)

## VIER-ZIMMER-WOHNUNG IN MODERNER ANLAGE MIT POOL IN PESCHIERA DEL GARDA

Località Vecchi Peschiera del Garda VR Italia

**VERKAUF**  
**850.000€**

Betten    Badezimmer    Kommerziell

 3     2     100 mq

### BESCHREIBUNG:

In San Benedetto di Lugana, am Eingang der Stadt Peschiera del Garda, in einem gut angebundenen Gebiet in der Nähe des Sees, des Strandes und der wichtigsten Dienstleistungen, bieten wir in einem modernen und prestigeträchtigen Neubaukomplex mit Swimmingpool, bestehend aus 18 Wohneinheiten, eine Maisonette-Wohnung im ersten Stock mit Dachterrasse zum Verkauf an. Die Wohnung besteht aus einem Wohn- und Küchenbereich, der durch große Fenster, die Zugang zur geräumigen Terrasse mit Blick auf den Pool bieten, hell erleuchtet wird. Außerdem gibt es einen Flur, ein Badezimmer mit Dusche und zwei komfortable Doppelzimmer, von denen eines über einen Balkon verfügt. Über die interne Treppe gelangt man in das obere Stockwerk, wo sich das große Hauptschlafzimmer mit einem großen privaten Badezimmer, ausgestattet mit einer Hydromassage-Badewanne, und Zugang zum Solariumbereich befindet, der über Anschlüsse für einen Außenpool verfügt und ideal für die Schaffung einer Entspannungszone ist. Hochwertige Ausstattungen, die vom Kunden nach erstklassigen Spezifikationen individuell angepasst werden können. Die Anlage hat geringe Betriebskosten. Das Objekt wird durch eine große Garage im Untergeschoss vervollständigt. Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

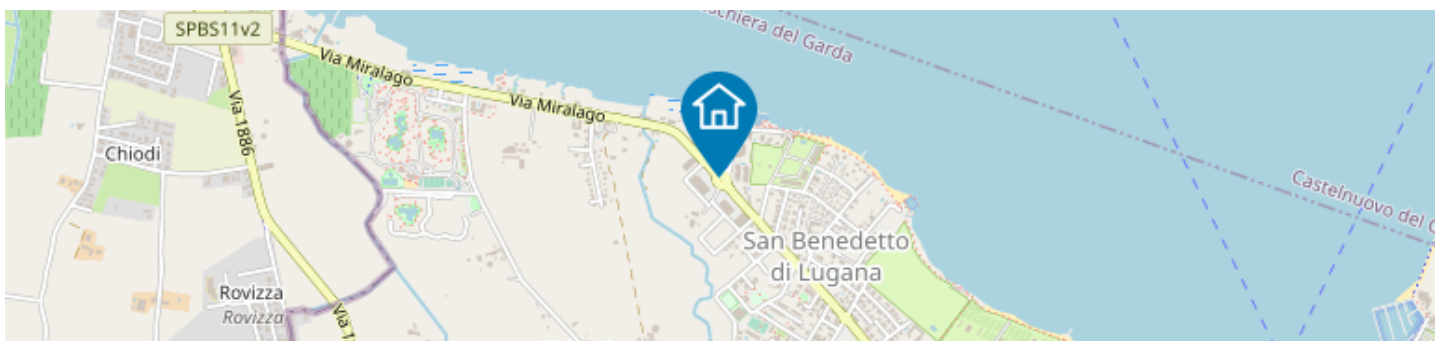
## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> A IPE-Minimum: -	<b>Heizung:</b> autonom	<b>Zustand:</b> neu
<b>Grad:</b> gepflegt	<b>Position:</b> See	<b>Panorama:</b> Seeblick
<b>Räume/Zimmer:</b> 4	<b>Stock:</b> 1	<b>Baupläne:</b> 3
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> 22	<b>Parkplätze:</b> -
<b>Mq Terrassen:</b> 90	<b>Qm Balkone:</b> 5	<b>Arkaden:</b> -
<b>Garten:</b> privat	<b>Küche:</b> offene Küche <b>Möbel:</b> Übernahme möglich	<b>Jährliche Ausgaben:</b> -



## ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Solarplatten
- ✓ Zebrastreifen
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Wandschrank
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Wäsche
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Whirlpool



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher