



Code: [V001922](#)

## DREIZIMMERWOHNUNG MIT PRIVATER DACHTERRASSE IN PESCHIERA DEL GARDA

Località Vecchi Peschiera del Garda VR Italia

**VERKAUF**  
**830.000€**

Betten    Badezimmer    Kommerziell



2



3



92 mq

### BESCHREIBUNG:

In San Benedetto di Lugana am Rande der Stadt Peschiera del Garda, in einer beliebten Wohngegend, bequem zum See und zum Strand sowie zu den wichtigsten öffentlichen Einrichtungen, eingefügt in einen modernen und prestigeträchtigen neuen Komplex mit 18 Wohneinheiten und Schwimmbad, bieten wir eine Drei-Zimmer-Wohnung im ersten Obergeschoss mit großer privater Dachterrasse zum Verkauf. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer und Küche, große Fenstertüren bieten Zugang zur großen Terrasse mit Blick auf den Pool, Korridor, einem Bad mit Dusche, einem Einzel- und einem Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad und Balkon. Eine Außentreppe bietet Zugang zur Dachterrasse mit Prädiposition für einen Außenpool mit Bad, Dusche und Sauna, ideal, um einen Wohnbereich mit Außenküche einzurichten, und von dem aus man einen wunderschönen Blick auf den See hat. Hochwertige Ausstattungen, die vom Kunden gemäß einer ausgezeichneten Bauspezifikation angepasst werden können. Komplex mit geringen Verwaltungskosten. Die Immobilie kann durch einen Keller und eine geräumige Doppelgarage im Untergeschoss vervollständigt werden, für die wir Ihnen einen Kostenvoranschlag unterbreiten werden. Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

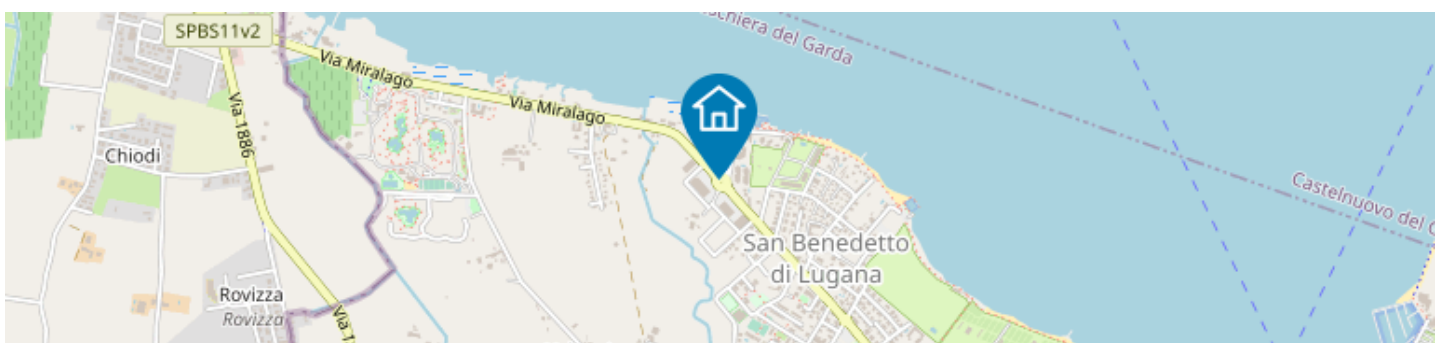
## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> A IPE-Minimum: -	<b>Heizung:</b> autonom	<b>Zustand:</b> im Bau befindlich
<b>Grad:</b> gepflegt	<b>Position:</b> See	<b>Panorama:</b> Seeblick
<b>Räume/Zimmer:</b> 3	<b>Stock:</b> 1	<b>Baupläne:</b> 2
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Parkplätze:</b> -
<b>Mq Terrassen:</b> 100	<b>Qm Balkone:</b> 5	<b>Arkaden:</b> -
<b>Garten:</b> privat	<b>Küche:</b> offene Küche	<b>Möbel:</b> Übernahme möglich
		<b>Jährliche Ausgaben:</b> -



## ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Zebrastrreifen
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Solarplatten
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Wandschrank
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Wäsche



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher