



Код: **V001948**

## ДИЗАЙНЕРСКАЯ ВИЛЛА С ПРЕКРАСНЫМ ВИДОМ НА ОЗЕРО В LONATO DEL GARDA

Via Sirmione Lonato del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**2.000.000€**

Кровати 3    В ванных комнатах 4    коммерческий 135 mq    Сад 500 mq

### ОПИСАНИЕ:

В известном жилом районе, расположенном на живописном склоне холма, удобном для доступа ко всем услугам и к озеру, мы предлагаем на продажу виллу с бассейном и прекрасным видом на озеро, выполненную по единому проекту. Уникальная по своей форме и композиции, характеризующаяся многочисленными стеклянными элементами, создающими красивую игру света, вилла включает в себя на первом этаже просторную и светлую гостиную, дополненную большой кухней, непосредственно связанной с открытыми пространствами через большие окна. Пересекая характерный стеклянный коридор с двойным видом на бассейн и открытую гостиную, мы попадаем в первую спальную зону, состоящую из двух спален и ванной комнаты с душем. Поднявшись по внутренней лестнице, мы попадаем на второй этаж, где, пройдя через небольшой коридор, находим большую главную спальню с гардеробной, большой ванной комнатой и террасой с великолепным видом на озеро. Оставаясь на втором этаже и пересекая стеклянный коридор, мы попадаем на большую солнечную террасу с прекрасным видом на озеро, идеально подходящую для создания зоны отдыха с джакузи. По внутренней лестнице мы попадаем на цокольный этаж, где, помимо большого гаража, в котором с комфортом могут разместиться три автомобиля, находятся ванная комната, большая прачечная, кладовая, техническое помещение и две большие комнаты, идеально подходящие для создания зон фитнеса и SPA. Эта уникальная вилла характеризуется изысканными элементами дизайна, а также прогнозируемой отделкой высокого уровня и широкими возможностями для индивидуализации. Мы остаемся в Вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

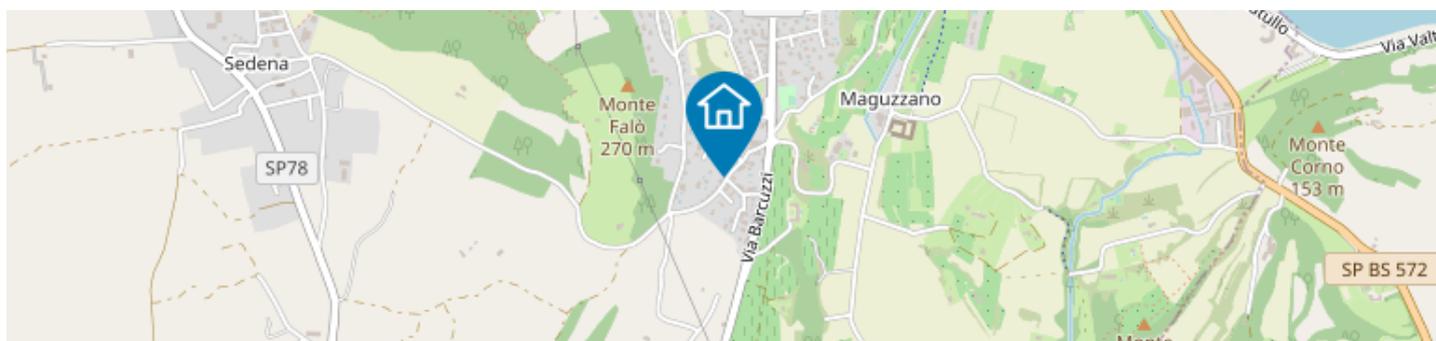
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A4	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> Следующая реализация
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> На холме	<b>Панорама:</b> Вид на озеро	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 5	<b>План:</b> -	<b>Планы строительства:</b> 2	<b>Внутренние уровни:</b> 3
<b>Гараж:</b> 1	<b>Мq Гараж:</b> 135	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> 2
<b>км Террасы:</b> 80	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> 1	<b>км пассажи:</b> 10
<b>Сад:</b> Собственный	<b>Тип кухни:</b> Отдельная	<b>Мебель:</b> Возможность	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Независимый вход
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь