

Codice: [V002185](#)

## NUOVA ED ELEGANTE VILLA CON STUPENDA VISTA LAGO A TORRI DEL BENACO

Via Mazurine Torri del Benaco VR Italia

**VENDITA**  
**Trattativa**  
**riservata**

Letti 4    Bagni 5    Commerciali 260 mq    Giardino 718 mq

### DESCRIZIONE:

Immersa nel verde, in bella zona collinare, a poca distanza dal lago e dal centro di Torri del Benaco, proponiamo in vendita moderna villa singola di prossima realizzazione con splendida vista sul lago. L'immobile, sviluppato su due livelli collegati da comoda scala interna o ascensore, sarà caratterizzato da ampi spazi interni, grandi vetrate che permetteranno di godere della vista lago da tutta la casa oltre a vivibili terrazze ed un bellissimo giardino completo di piscina. Al piano terra, a livello del giardino, troveremo l'ampio garage, un area lavanderia e tutta la zona notte composta da quattro spaziose suite matrimoniali con vista lago, complete di bagno ed accesso al giardino. La comoda scala interna, collega la zona notte alla zona giorno illuminata da grandi vetrate che, oltre ad offrire una splendida vista lago, danno accesso all'ampia terrazza coperta, al giardino ed alla piscina. Internamente il piano superiore si compone di comoda zona living, grande area cucina ed un bagno di servizio. Immobile di prestigio, curato in ogni dettaglio e dotato di capitolato con finiture di alto livello. Ampi spazi di personalizzazione sulla disposizione interna che potrà essere modificata in base alle esigenze del cliente. Soluzione con ampia privacy, ideale per amanti della tranquillità garantita dalla perfetta posizione collinare con stupenda vista sul lago, che ha rappresentato il criterio principale per la progettazione e l'orientamento di tutti gli ambienti. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni.

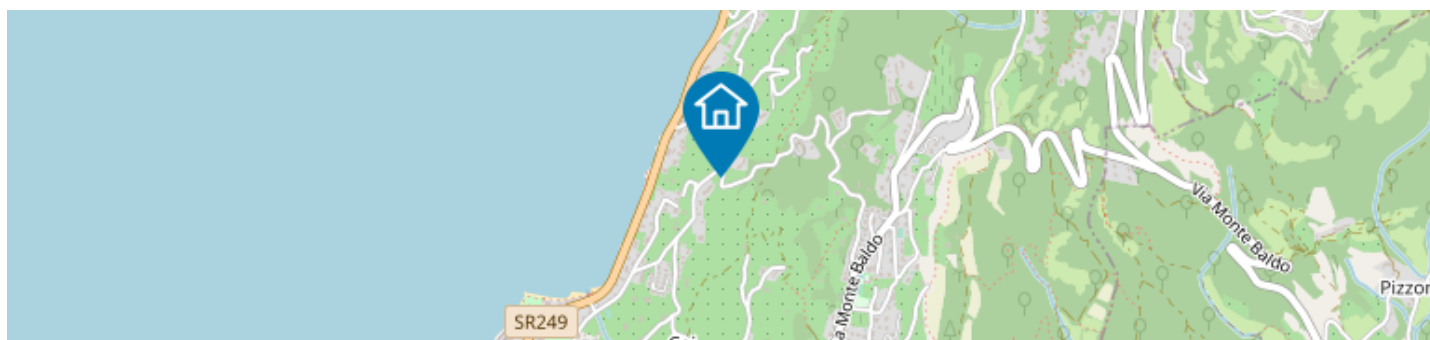
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> A	<b>IPE Minima:</b> -	<b>Riscaldamento:</b> Autonomo	<b>Stato:</b> Prossima Realizzazione
<b>Grado:</b> Signorile	<b>Posizione:</b> Collina	<b>Panorama:</b> Vista Lago	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 10	<b>Piano:</b> -	<b>Piani edificio:</b> 2	<b>Livelli Interni:</b> 2
<b>Garage:</b> 1	<b>Mq Garage:</b> 125	<b>Posti Auto:</b> -	<b>Terrazzi:</b> 3
<b>Mq Terrazzi:</b> 173	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> 1	<b>Mq Portici:</b> 110
<b>Giardino:</b> Privato	<b>Tipo di Cucina:</b> A Vista	<b>Arredamento:</b> Possibilità	<b>Spese Annue:</b> -



## ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Impianto Domotica
- ✓ Pannelli Solari
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Ascensore
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Piscina
- ✓ Video Citofono
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Rete Dati
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Lavanderia
- ✓ Ripostiglio



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone