

Codice: [V002204](#)


## AREA PER SVILUPPO IMMOBILIARE A RIDOSSO DEL CENTRO A PUEGNAGO SUL GARDA


Via Roma Puegnago sul Garda BS Italia

**VENDITA**  
**2.100.000€**

Commerciali

Giardino

 37157 mq

 37157 mq

### DESCRIZIONE:

In zona centrale di Puegnago sul Garda, a ridosso del centro del paese e circondata dal verde delle colline della Valtenesi, proponiamo importante area edificabile di circa 37.000 mq con possibilità di sviluppare circa 15.000 mc o 5.000 mq a destinazione residenziale con altezza massima consentita di 7,00 metri. Ideale per la realizzazione di importante complesso immobiliare con suddivisione in più unità abitative da proporre sul mercato prima e seconda casa. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni e sopralluogo.

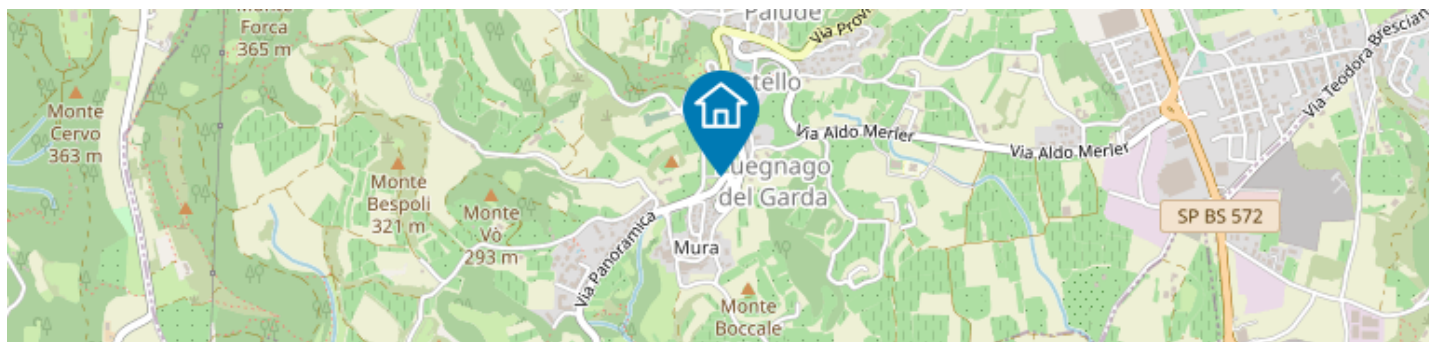
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> NC	<b>IPE Minima:</b> -	<b>Riscaldamento:</b> -	<b>Stato:</b> -
<b>Grado:</b> Medio	<b>Posizione:</b> Collina	<b>Panorama:</b> Vista Aperta	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> -	<b>Piano:</b> -	<b>Piani edificio:</b> 2	<b>Livelli Interni:</b> -
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Posti Auto:</b> -	<b>Terrazzi:</b> -
<b>Mq Terrazzi:</b> -	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> -
<b>Giardino:</b> -	<b>Tipo di Cucina:</b> -	<b>Arredamento:</b> -	<b>Spese Annue:</b> -



## ACCESSORI

- ✓ Ingresso  
Indipendente



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone