

Codice: [V002220](#)

NUOVO TRILOCALE CON GIARDINO A 1 KM DAL LAGO A SAN FELICE DEL BENACO

Via Boschette San Felice del Benaco BS Italia

**VENDITA
319.000€**

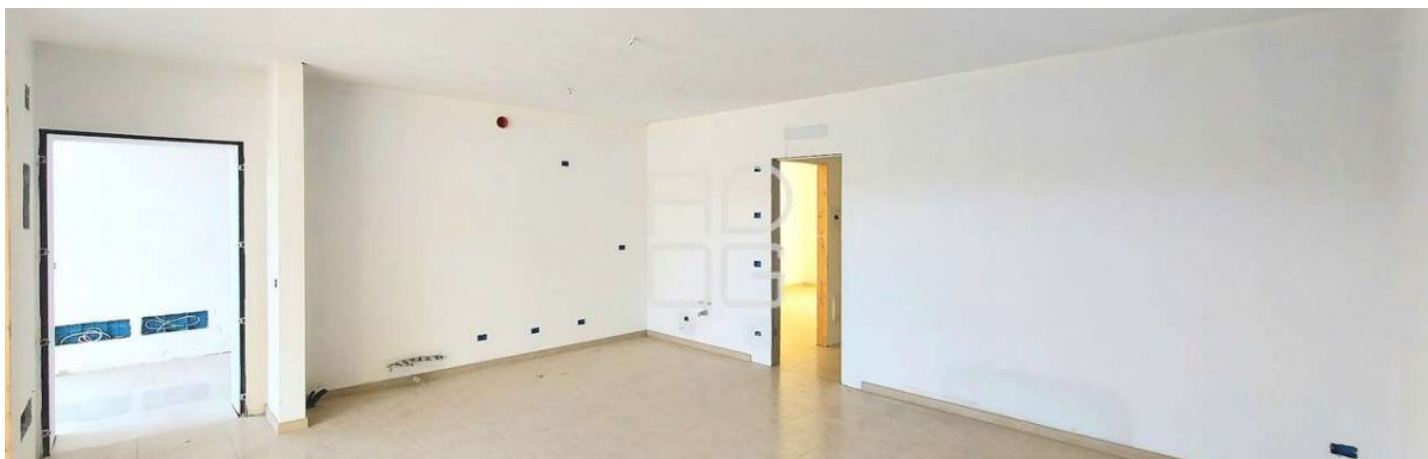
Letti 2 Bagni 1 Commerciali 64,6 mq Giardino 60 mq

DESCRIZIONE:

A San Felice del Benaco, nella rinomata frazione di Portese, a solo 1 km dal lago e dalla spiaggia, proponiamo in vendita appartamento trilocale al piano terra con giardino privato in piccolo complesso residenziale di nuova costruzione formato da 8 unità abitative. Internamente l'immobile si compone di: luminoso soggiorno con angolo cottura e accesso, tramite l'ampia vetrata, al giardino sul fronte; camera matrimoniale e camera singola con sfogo sul giardino sul retro e bagno finestrato. Completa la proprietà un garage singolo al piano interrato. Residence in classe energetica A, dotato di riscaldamento autonomo a pavimento con pompa di calore, pannelli fotovoltaici, predisposizione per aria condizionata e allarme. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni, documentazione e sopralluogo.

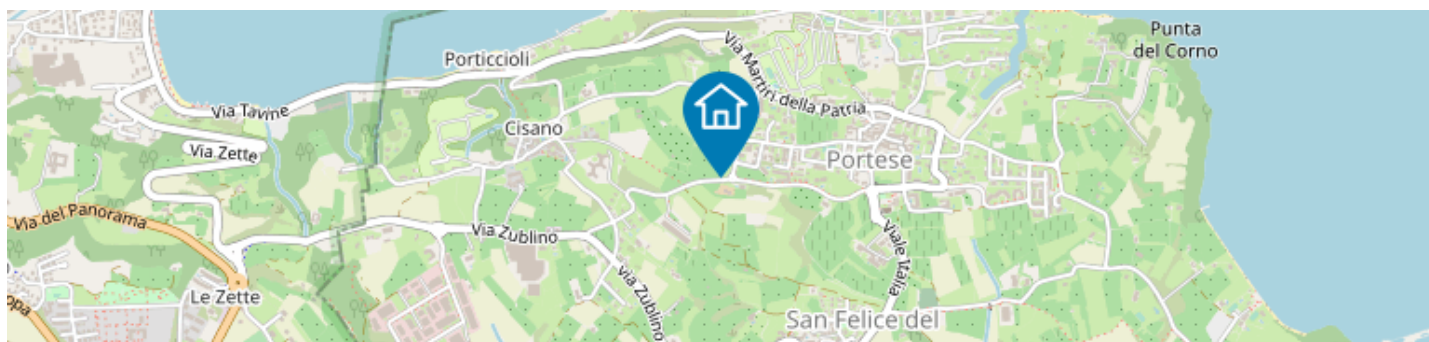
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A IPE Minima: -		Riscaldamento: Autonomo	Stato: In Costruzione
Grado: Medio	Posizione: Periferia	Panorama: Vista Giardino	Orientamento: -
Vani / Locali: 3	Piano: -	Piani edificio: 2	Livelli Interni: 1
Garage: 1	Mq Garage: 14,21	Posti Auto: -	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: 1	Mq Portici: 14,4
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: Angolo Cottura	Arredamento: Non Arredato	Spese Annu: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Video Citofono



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone