

Код: [V002224](#)

## ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "NESPOLO" ВТОРОЙ ЭТАЖ В SALÒ

Via Pietro da Salò Salò BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**518.300€**

Кровати    В ваннных комнатах    коммерческий



1



2



65 mq

### ОПИСАНИЕ:

Расположенный в Сало, на ломбардской стороне озера Гарда, эксклюзивный 5-звездочный курорт. Ключ к доступу к роскошному дому с возможностью пользоваться услугами и удобствами роскошного 5-звездочного отеля, что позволит вам провести прекрасный, беззаботный отпуск со своими близкими, без забот и обязательств, связанных с владением вторым домом. Концепция недвижимости воплощается в инновационной архитектуре, стиле, дизайне и премиальном 5-звездочном сервисе. Стиль жизни на высшем уровне в самом востребованном месте отдыха в Италии! Жилье различных размеров и габаритов, отвечающее потребностям всех семей, квартиры на первом этаже с эксклюзивными верандами и садами или на высоких этажах с большими жилыми террасами и прекрасным видом на озеро. Жилые блоки с одной, двумя или тремя спальнями, одной или несколькими ванными комнатами, пентхаусы с большими солнечными террасами и возможностью установки мини-бассейнов на крыше. Отделка высочайшего качества. **УКАЗАННАЯ ЦЕНА ВКЛЮЧАЕТ ПОЛНУЮ МЕБЛИРОВКУ ПО ИНДИВИДУАЛЬНОМУ ПРОЕКТУ. ДОПОЛНИТЕЛЬНО К УКАЗАННОЙ ЦЕНЕ ПРЕДЛАГАЮТСЯ ГАРАЖИ НА ФУНДАМЕНТЕ СТОИМОСТЬЮ ОТ 55 000,00 ЕВРО.** Курорт будет находиться в окружении зелени, в нескольких шагах от озера и центра города Сало и его залива. Сало славится своими пляжами, эксклюзивными бутиками, предлагающими престижные итальянские марки одежды, и превосходными ресторанами, создающими аутентичную и элегантную атмосферу. В самом центре Сало, с его атмосферными мощеными улочками, очаровательными историческими зданиями и живописными площадями, вы сможете погрузиться в уникальный культурный мир музеев, художественных галерей и культурных мероприятий. Это место предлагает идеальный баланс между отдыхом на берегу озера и возможностью познакомиться с богатым культурным наследием. Окрестности предлагают широкий спектр увлекательных занятий для всех возрастов - от пеших и велосипедных прогулок до трех полей для гольфа в непосредственной близости от отеля. Любители водных развлечений найдут удовольствие в плавании и занятиях водными видами спорта, а

аутентичные рынки и художественные выставки позволят получить уникальный культурный опыт прямо у порога. НАЧАЛО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗАПЛАНИРОВАНО НА НАЧАЛО 2024 ГОДА, А СДАЧА - НА КОНЕЦ 2025 ГОДА. NB: доступность домов может меняться в зависимости от хода продаж.

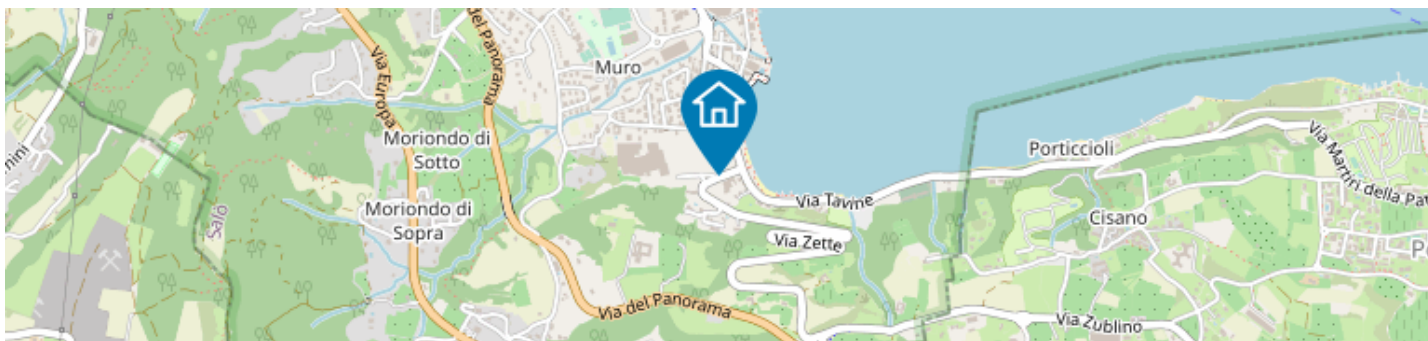
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> В стадии строительства
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Озере	<b>Панорама:</b> Вид на озеро	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 2	<b>План:</b> 2	<b>Планы строительства:</b> 4	<b>Внутренние уровни:</b> 1
<b>Гараж:</b> -	<b>Мq Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> 1
<b>км Террасы:</b> 30	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Общий	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Возможность	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Видеонаблюдение
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Лифт
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь