



Codice: [V002284](#)

## AMPIA VILLETTA A POCHI PASSI DAL CENTRO A DESENZANO DEL GARDA

Via Zadei Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA  
659.000€

Letti      Bagni      Commerciali      Giardino  
 3     3     150 mq     40 mq

### DESCRIZIONE:

Nel comune di Desenzano del Garda, a pochi passi dal lago e dalle piazze del centro storico, comoda a tutti i servizi ed inserita in residence esclusivo di sole 26 unità abitative con piscina comune, proponiamo in vendita villetta a schiera libera su due lati e completa di giardino privato. La casa è caratterizzata da ampie metrature e disposta su tre livelli collegati da comoda scala interna illuminata da grande lucernario. Al piano terra troviamo comodo ingresso con bagno di servizio, spaziosa cucina abitabile oltre ad ampio soggiorno con camino illuminato dalle grandi vetrate di accesso al vivibile porticato ed al giardino privato. Salendo al piano primo troviamo la zona notte composta da una camera padronale completa di bagno all'interno ed accesso ad un loggiato esterno esclusivo con parziale vista lago, altre due grandi camere, secondo bagno e cabina armadio. Scendendo al piano interrato raggiungiamo la grande taverna completa di bagno di servizio, una camera blindata ed un comodo garage completo di ripostiglio e lavanderia. Ottima soluzione in posizione strategica, dotata di buone finiture e recentemente tinteggiata. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni e visite in loco.

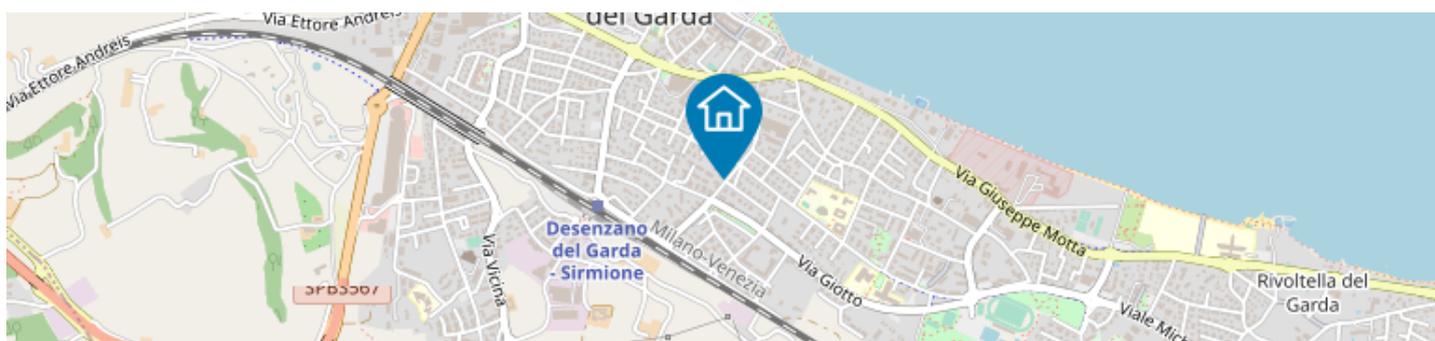
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> VA	<b>IPE Minima:</b> -	<b>Riscaldamento:</b> Autonomo	<b>Stato:</b> Discrete Condizioni
<b>Grado:</b> Signorile	<b>Posizione:</b> Centro	<b>Panorama:</b> Vista Giardino	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 4	<b>Piano:</b> -	<b>Piani edificio:</b> 2	<b>Livelli Interni:</b> 3
<b>Garage:</b> 1	<b>Mq Garage:</b> 28	<b>Posti Auto:</b> -	<b>Terrazzi:</b> 1
<b>Mq Terrazzi:</b> 14	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> 1	<b>Mq Portici:</b> 14
<b>Giardino:</b> Privato	<b>Tipo di Cucina:</b> Abitabile	<b>Arredamento:</b> Possibilità	<b>Spese Annue:</b> 2500



## ACCESSORI

- ✓ Camino
- ✓ Cannello Elettrico
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Cassaforte
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Piscina
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone