

Codice: [V001943](#)

## QUADRILOCALE IN PALAZZO RISTRUTTURATO A DESENZANO DEL GARDA

Piazza Matteotti 9 Desenzano del Garda BS Italia

**VENDITA**  
**Trattativa**  
**riservata**

Letti      Bagni      Commerciali

 3     2     90 mq

### DESCRIZIONE:

Inserito in bel contesto di poche unità abitative situato in tranquilla zona centrale al paese di Desenzano del Garda, a pochi passi dal lago e dall'isola pedonale con relative Piazze e servizi, proponiamo nuova ristrutturazione di elegante e moderno complesso residenziale di solo 9 unità abitative, distribuite su 3 piani e servite da ascensore. All'interno di questo nuovo intervento, caratterizzato dalla cura dei dettagli e delle finiture, disponibile soluzione abitativa sita al piano terra con ottimi spazi vivibili, composta da ingresso dal quale si accede ad una zona giorno con angolo cottura ed un bagno, comodo disimpegno che conduce alla zona notte dove si sviluppano tre camere da letto di cui una matrimoniale e due singole ed un secondo bagno finestrato. La cura per i dettagli e la scelta delle finiture garantiscono una soluzione contemporanea ed all'avanguardia, ideale sia come investimento che come prima abitazione. La posizione dove è ubicata la costruzione rendono l'oggetto imperdibile. Consegna prevista per marzo 2024. Restiamo a disposizione per eventuali ulteriori informazioni, documentazione e sopralluoghi.

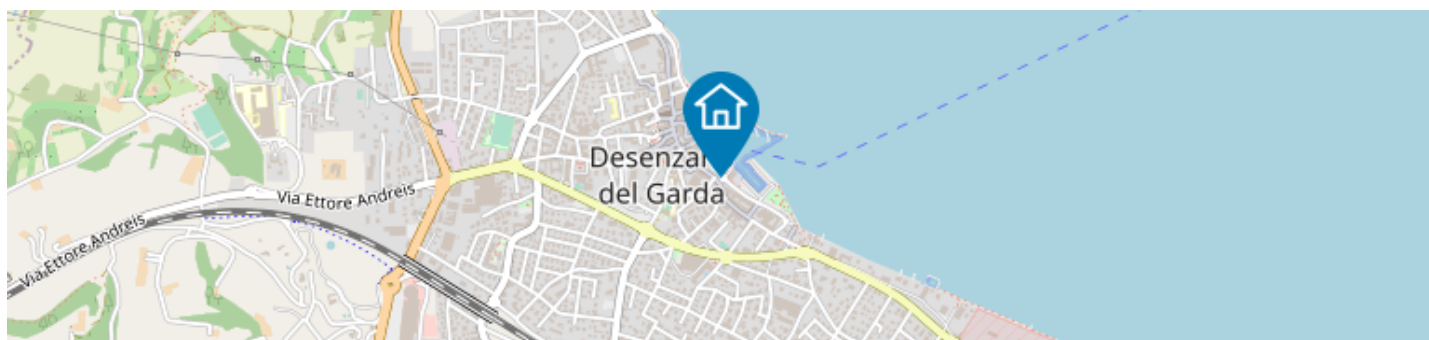
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> A	<b>IPE Minima:</b> -	<b>Riscaldamento:</b> Centralizzato	<b>Stato:</b> Ristrutturato
<b>Grado:</b> Signorile	<b>Posizione:</b> Centro	<b>Panorama:</b> -	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 4	<b>Piano:</b> -	<b>Piani edificio:</b> 4	<b>Livelli Interni:</b> 1
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Posti Auto:</b> -	<b>Terrazzi:</b> -
<b>Mq Terrazzi:</b> -	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> -
<b>Giardino:</b> No	<b>Tipo di Cucina:</b> A Vista	<b>Arredamento:</b> Possibilità	<b>Spese Annue:</b> -



## ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Video Citofono



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone