



Codice: [V002292](#)

IMPORTANTE PROPRIETÀ CON SPLENDIDA VISTA LAGO A SALÒ

Salò BS Italia

VENDITA
2.000.000€

Commerciali

Giardino

 600 mq

 600 mq

DESCRIZIONE:

Immersa nel verde e nella tranquillità delle colline di Salò, a pochi minuti dal centro e dai servizi, proponiamo in vendita storica proprietà con splendida vista del lago e del golfo caratterizzata da bellissime terrazze panoramiche ed ampio giardino privato completo di piscina. La casa, sviluppata su tre livelli fuori terra, risale al 1600 ed è stata oggetto di ristrutturazione nei primi anni settanta da parte dell'attuale proprietà. Oggi, grazie alla costante attenzione ed ai numerosi interventi di manutenzione, si presenta ancora in ottimo stato ed è stata ripartita in quattro unità indipendenti destinate a locazione turistica oltre ad una quinta unità affidata ad un custode. Soluzione unica e di pregio, caratterizzata da grandi spazi interni oltre ad una bellissima cornice di verde, un garage ed una comoda area parcheggio con posti auto coperti. Proprietà prestigiosa, ideale per amanti della tranquillità e delle viste del lago, perfetta sia per lo sviluppo di importante villa sia per attività ricettiva. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni e visite in loco.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: VA	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Discrete Condizioni
Grado: Signorile	Posizione: Collina	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 13	Piano: -	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 3
Garage: 1	Mq Garage: 20	Posti Auto: -	Terrazzi: 2
Mq Terrazzi: 90	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: Abitabile	Arredamento: Arredato	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Camino
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Lavanderia
- ✓ Piscina
- ✓ Portineria / Custode
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tavolini Esterni
- ✓ Veranda



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone