



Код: [V001359](#)

## ТЕССЛАЮКСУРНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ (БЛОК 1) В MONIGA DEL GARDA

Via del Pozzo 19 Moniga del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**Trattativa**  
**riservata**

Кровати 3    В ваннных комнатах 2    коммерческий 160 mq    Сад 336 mq

### ОПИСАНИЕ:

Расположенный в красивом и элегантном контексте, в 200 метрах от озера и порта города Монига-дель-Гарда с пляжем и красивой набережной на берегу озера, удобный для центра и всех основных услуг, мы предлагаем эту следующую реализацию эксклюзивной резиденции состоит всего из 4 престижных жилых единиц, из которых 2 единицы на первом этаже с большим частным садом и 2 единицы на первом этаже с большим частным солярием на крыше. В резиденции будет большой и красивый общий сад и захватывающий бассейн с солярием и зоной для загара, откуда открывается неповторимый вид на озеро Гарда и порт Монига д/Г. В этом эксклюзивном контексте мы предлагаем блок п. 1 расположен на первом этаже с большим частным садом с трех сторон дома, который будет состоять из прихожей, большой гостиной с кухней и биоклиматической теплицы с большими окнами с видом на большое крытое крыльцо и сад, где вы можете наслаждаться прекрасным видом на озеро, большая прихожая с возможностью шкафов и прачечная, большая ванная комната, спальня с ванной комнатой и две другие спальни. Резиденция будет характеризоваться современным дизайном, заботой и вниманием к деталям и строительным деталям, а также сейсмостойкостью, высоким уровнем и качеством отделочных материалов, современной сантехники и электрическими системами с базой домашней автоматизации и различными предрасположенностями, чтобы обеспечить высочайшее качество жилого комфорта, давая клиентам реальную конструкцию класса А. Особое внимание будет уделено эстетике и дизайну комплекса, наружным светодиодным светильникам, стеклянным ограждениям, единой фотоэлектрической системе для каждого блока, уходу за зелеными и общими частями, все это для того, чтобы минимизировать эксплуатационные расходы и обеспечить эксклюзивность, которая может гарантировать инвестиции и стоимость недвижимости с течением времени. Помощь до и после продажи и возможность настроить внутреннее подразделение пространств и отделки в соответствии с

высокими спецификациями качества, так что вы можете создать свой собственный пользовательский дом. Современные и авангардные жилищные решения для обеспечения максимального жизненного комфорта. Исключены из открытой цены имеются большие гаражи для размещения двух автомобилей бок о бок и частная парковка. Мы остаемся в Вашем распоряжении для получения дополнительной информации и проведения проверок.

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A IPE минимум: -		<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> Следующая реализация
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Озере	<b>Панорама:</b> Вид на озеро	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 5	<b>План:</b> -	<b>Планы строительства:</b> 2 <b>Внутренние уровни:</b> 1	
<b>Гараж:</b> -	<b>Мq Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> -
<b>км Террасы:</b> -	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> 1	<b>км пассажи:</b> 22
<b>Сад:</b> Собственный	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Возможность	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Оптическое волокно
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь