



Code: [V002301](#)

## WOHNUNG IM ZENTRUM MIT GEMEINSCHAFTSPOOL IN DESENZANO DEL GARDA

Via Lorenzini Desenzano del Garda BS Italia

**VERKAUF**  
Trattativa  
riservata

Betten 1    Badezimmer 1    Kommerziell 70 mq    Garten 340 mq

### BESCHREIBUNG:

Ein paar Schritte vom Zentrum von Desenzano und dem See, bequem zu allen Dienstleistungen, in einem Wohnkontext von ein paar Einheiten, bieten wir zum Verkauf eine Zwei-Zimmer-Wohnung im zweiten und letzten Stock mit einem Aufzug bedient. Im Inneren besteht die Wohnung aus einem großen und hellen Wohnbereich mit offener Küche und Zugang zur bewohnbaren Terrasse, durch einen bequemen Flur erreichen wir den Schlafbereich, bestehend aus einem großen Schlafzimmer mit Balkon und einem großen Bad mit Dusche. Diese Immobilie wird durch die zahlreichen exklusiven Einrichtungen vervollständigt und einzigartig gemacht, die aus einem großen privaten Swimmingpool mit Solariumbereich, einer Einzelgarage im Untergeschoss und einem nicht überdachten Parkplatz im Erdgeschoss bestehen. Lösung in ausgezeichnetem Zustand und in einer ausgezeichneten Lage. Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

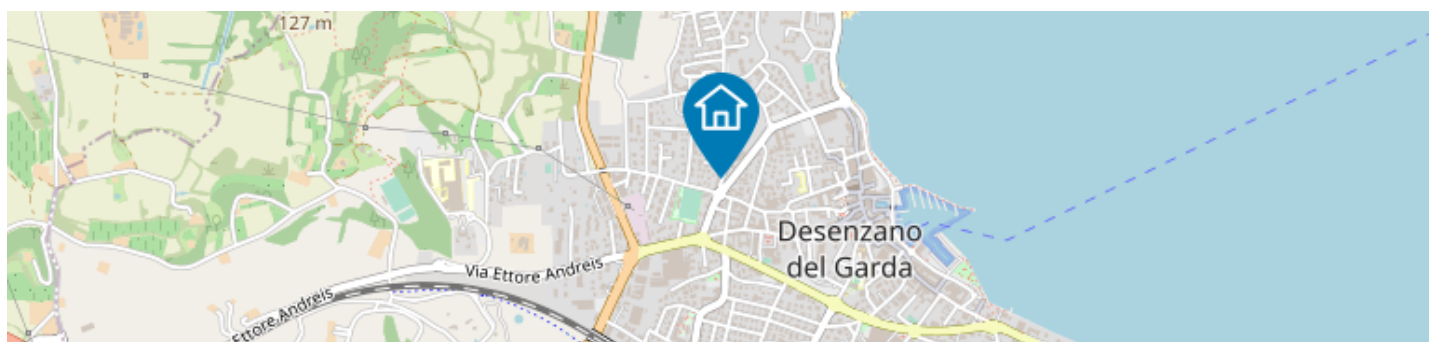
## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> F <b>IPE-Minimum:</b> 260,63		<b>Heizung:</b> autonom	<b>Zustand:</b> gut
<b>Grad:</b> mittelmäßig	<b>Position:</b> Zentrum	<b>Panorama:</b> Blick auf Grünanlage	<b>Orientierung:</b> -
<b>Räume/Zimmer:</b> 2	<b>Stock:</b> 2	<b>Baupläne:</b> 3	<b>Interne Ebenen:</b> 1
<b>Garage:</b> 1	<b>Mq Garage:</b> 15	<b>Parkplätze:</b> 1	<b>Terrassen:</b> -
<b>Mq Terrassen:</b> -	<b>Qm Balkone:</b> 20	<b>Arkaden:</b> -	<b>Mq Arkaden:</b> -
<b>Garten:</b> privat	<b>Küche:</b> offene Küche	<b>Möbel:</b> möbliert	<b>Jährliche Ausgaben:</b> 1400



## ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Video-Gegensprechanlage



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher