

Codice: [V002343](#)

PROPRIETÀ VISTA LAGO CON CAMPO DA TENNIS E PISCINA A MANERBA DEL GARDA

Via San Procolo Manerba del Garda BS Italia

VENDITA
 Trattativa
 riservata

Letti 8 Bagni 9 Commerciali 685 mq Giardino 10120 mq

DESCRIZIONE:

A Manerba del Garda, in posizione dominante, immersa in un ettaro di verde privato, sorge questa esclusiva proprietà con magnifica vista lago, piscina e campo da tennis. Il corpo principale è costituito da una villa padronale suddivisa in due ampi appartamenti indipendenti e una piccola mansarda. Il primo appartamento occupa il piano terra e si compone di: soggiorno con camino, cucina separata, due camere, studio, libreria, salottino, due cabine armadio, tre bagni, lavanderia, terrazza e portico con magnifica vista lago. Il secondo appartamento occupa il primo piano e la mansarda e si compone di: soggiorno con camino, cucina separata, quattro camere, due bagni, terrazza con vista lago panoramica e portico. Il corpo secondario è costituito da due dependance per ospiti o personale di servizio, entrambe dotate di scenografica terrazza vista lago. Emozionanti viste sul lago di Garda, generose metrature interne e spazi esterni vivibili, sono gli elementi caratterizzanti di questa esclusiva proprietà. Restiamo a completa disposizione per ulteriori informazioni o sopralluoghi.

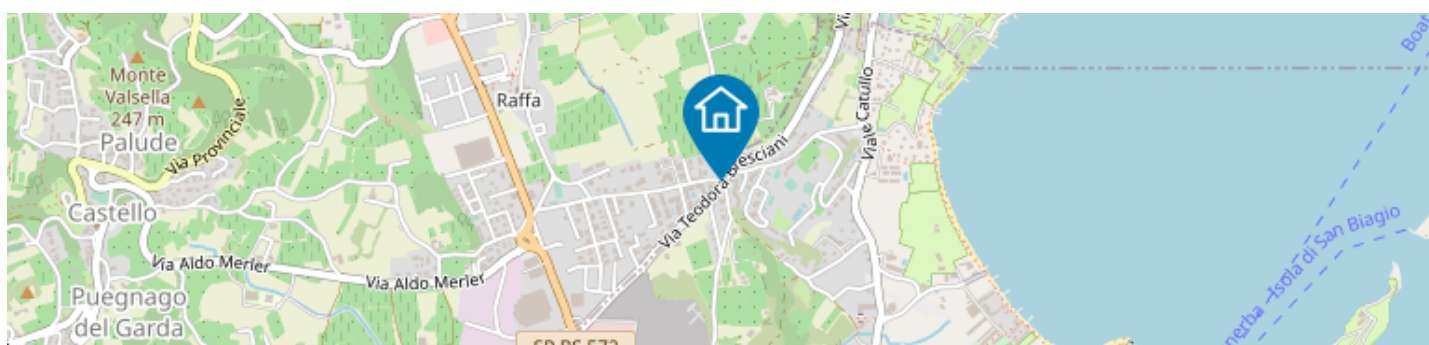
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: G	IPE Minima: 172,34	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Buono
Grado: Signorile	Posizione: Collina	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 19	Piano: -	Piani edificio: 2	Livelli Interni: 3
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: 8	Terrazzi: 5
Mq Terrazzi: 225	Mq Balconi: -	Portici: 2	Mq Portici: 88
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: Abitabile	Arredamento: Non Arredato	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Camino
- ✓ Cannello Elettrico
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Inferriate
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tavolini Esterni
- ✓ Tennis
- ✓ Video Citofono



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone