



Codice: [V002347](#)

## PROPRIETÀ VISTA LAGO PER SVILUPPO IMMOBILIARE A TORRI DEL BENACO

Località la Pozza Torri del Benaco VR Italia

VENDITA  
2.800.000€

Letti      Bagni      Commerciali      Giardino  
 8     4     380 mq     2170 mq

### DESCRIZIONE:

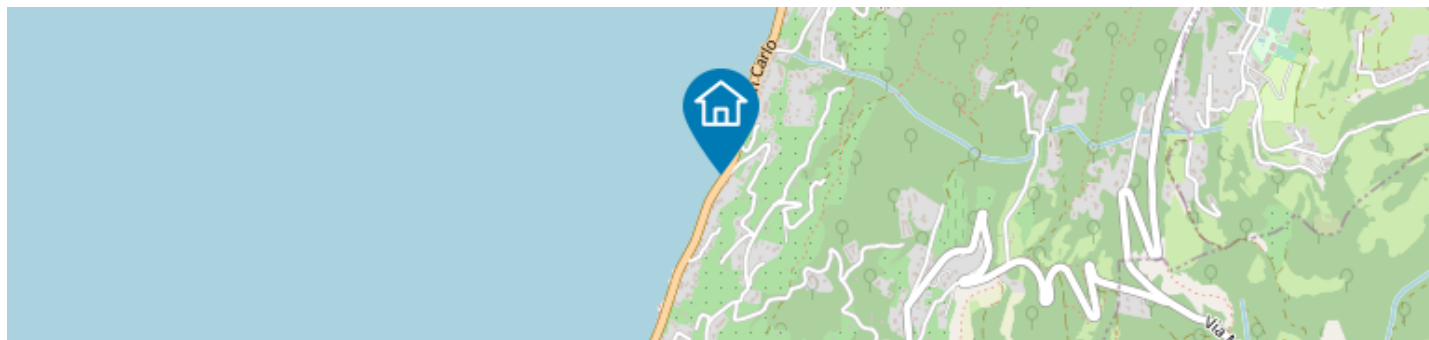
A pochi metri dal lago ed a soli 2 km dal centro di Torri del Benaco, inserita in un'oasi di pace e tranquillità, caratterizzata da un grande parco privato di circa 2.200 mq. e da una stupenda vista sul lago, proponiamo in vendita signorile proprietà ideale per la realizzazione di importante villa singola, per la realizzazione di più unità abitative, o per un interessante sviluppo e operazione immobiliare con sicuro rendimento. Disponibile progetto già in itinere ed in attesa di approvazione, per la realizzazione di prestigioso complesso residenziale di 10 unità abitative dotate di magnifica vista lago, terrazzi, porticati, giardini privati, posti auto in garage e piscina comune. Restiamo a disposizione per maggiori dettagli e visite in loco su richiesta.

## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

|                              |                                  |                                |                               |
|------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| <b>Classe Energetica:</b> VA | <b>IPE Minima:</b> -             | <b>Riscaldamento:</b> Autonomo | <b>Stato:</b> Come da Origini |
| <b>Grado:</b> Signorile      | <b>Posizione:</b> Lago           | <b>Panorama:</b> Vista Lago    | <b>Orientamento:</b> -        |
| <b>Vani / Locali:</b> 18     | <b>Piano:</b> 0,5                | <b>Piani edificio:</b> 3       | <b>Livelli Interni:</b> 2     |
| <b>Garage:</b> 1             | <b>Mq Garage:</b> 84             | <b>Posti Auto:</b> -           | <b>Terrazzi:</b> 2            |
| <b>Mq Terrazzi:</b> 100      | <b>Mq Balconi:</b> 16            | <b>Portici:</b> 2              | <b>Mq Portici:</b> 60         |
| <b>Giardino:</b> Privato     | <b>Tipo di Cucina:</b> Abitabile | <b>Arredamento:</b> -          | <b>Spese Annue:</b> -         |

## ACCESSORI

- ✓ Camino
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Ripostiglio



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone