





Codice: [V002334](#)

NUOVA VILLA SINGOLA A 50 METRI DALLA SPIAGGIA A MANERBA DEL GARDA

Via Mazzini Manerba del Garda BS Italia

VENDITA
990.000€

Letti	Bagni	Commerciali	Giardino
 2	 3	 104,52 mq	 832 mq

DESCRIZIONE:

A Manerba del Garda, a soli 50 metri dalla scenografica spiaggia di Pisenze, proponiamo in vendita due ville singole di nuova costruzione. Ogni villa sorge su lotto di circa 830 mq, si articola su unico piano e si compone di: living open space di circa 60 mq con soggiorno e cucina a vista ed accesso al giardino e alla piscina, due camere e due bagni. Scala interna che conduce alla zona soppalcata con accesso al terrazzo dal quale godere di scorci di vista lago. Vendita effettuata al rustico, per offrire la possibilità di personalizzazione delle finiture e di gestione distributiva interna degli spazi in base alle proprie esigenze. Completano la proprietà 3 posti auto esterni e la piscina privata. Consegna prevista per metà giugno. Restiamo a disposizione per ulteriori dettagli o sopralluogo su richiesta.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A4 IPE Minima: -		Riscaldamento: Autonomo	Stato: In Costruzione
Grado: Signorile	Posizione: Lago	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 4	Piano: -	Piani edificio: 1	Livelli Interni: 1
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: 3	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: Semi Abitabile	Arredamento: Non Arredato	Spese Annue: -

ACCESSORI

- ✓ Cancellone Elettrico
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Piscina
- ✓ Rete Dati



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone